



Bank Polski

CZĘŚĆ III. KREDYTOWANIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

DZIAŁ II. KREDYTY

Tytuł prowizji/opłaty		w złotych
1	2	3
DZIAŁ II. KREDYTY		
8.	Udzielenie lub podwyższenie kwoty kredytu	2%
	Uwaga: 1. Prowizja pobierana jest od kwoty kredytu lub podwyższenia. 2. Nie pobiera się prowizji za udzielenie lub podwyższenie limitu kredytowego wielocelowego oraz za podwyższenie sublimitów. 3. W przypadku kredytów z dopłatami Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa prowizja jest wyznaczana zgodnie z umową pomiędzy PKO BP a ARMIR.	
9.	Uruchomienie limitu kredytowego wielocelowego od każdej dyspozycji, w formie:	
	1) kredytu w rachunku bieżącym	1,5% p.a.
	2) kredytu obrotowego nieodnawialnego	1,5%
	3) kredytu obrotowego odnawialnego	0,7%
	Uwaga: 1. Prowizja pobierana jest od dyspozycji uruchomienia kredytu. 2. Nie pobiera się prowizji za przedłużenie limitu kredytowego wielocelowego oraz za realizację poszczególnych faktur/ dokumentów pokrycia płatności załączanych do dyspozycji uruchomienia kredytu. 3. Prowizja pobierana jest od poszczególnych kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego.	
10.	Nabywane wierzytelności w drodze cesji - od kwoty wierzytelności:	
	1) których dłużnikiem jest budżet państwa	1%
	2) pozostałych	2%
11.	Wykorzystanie kredytu w drodze przelewu na rachunek bieżący kredytobiorcy oraz w formie gotówkowej	0,8%
	Uwaga: 1. Prowizja pobierana jest od kwoty przelewu na rachunek kredytobiorcy lub kwoty wypłaconej w gotówce. 2. Prowizja pobierana jest od poszczególnych kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego. 3. Prowizja nie dotyczy kredytu inwestorskiego. 4. Nie pobiera się prowizji za wykorzystanie w drodze przelewu na rachunek bieżący kredytobiorcy, gdy: <ul style="list-style-type: none"> a) środki przelane przez PKO Bank Polski SA na rachunek bieżący kredytobiorcy mają jednoznacznie określony cel wykorzystania (wynikający z pisemnej dyspozycji kredytobiorcy) - inny niż wykorzystanie kredytu w gotówce oraz poszczególnych kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego. b) przelewanie środków przez PKO Bank Polski SA na rachunek bieżący kredytobiorcy ma charakter czynności technicznej niezbędnej do realizacji transakcji i nie jest wykonywane na wniosek kredytobiorcy. 	
12.	Wykorzystanie kredytu w rachunku bieżącym:	
	1) w formie gotówkowej	jak za wypłatę gotówkową
	2) w formie bezgotówkowej	jak za przelew

13.	Prowizja za gotowość – od niewykorzystanej kwoty kredytu/ transzy:		
	1)	kredytu w rachunku bieżącym (miesięcznie)	0,3%
	2)	kredytu obrotowego odnawialnego (miesięcznie)	0,25%
	3)	kredytu obrotowego nieodnawialnego, inwestycyjnego oraz kredytu w rachunku kredytowym dla jednostek samorządu terytorialnego (dziennie)	0,008%
	4)	kredytu inwestorskiego	0,00
Uwaga: 1. Prowizja pobierana jest od postawionej do dyspozycji i niewykorzystanej kwoty kredytu/transzy, która nie została ograniczona warunkami wykorzystania. 2. Prowizja pobierana jest od niewykorzystanej kwoty poszczególnych kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego. 3. Prowizja od niewykorzystanego kredytu odnawialnego naliczana jest codziennie, a pobierana jest raz w miesiącu, w dniu płatności odsetek. 4. Prowizja od niewykorzystanego kredytu nieodnawialnego i inwestycyjnego naliczana jest codziennie, od następnego dnia po wypłacie transzy, a pobierana na koniec okresu wykorzystania /transzy. 5. Nie pobiera się prowizji od kredytów, do których stosowane są dopłaty do odsetek z budżetu państwa lub innych instytucji.			
14.	Czynności związane z administrowaniem:		
	1)	kredytem (miesięcznie)	0,2% p.a., nie mniej niż 500,00
	2)	limitem kredytowym wielocelowym (miesięcznie)	nie mniej niż 500,00
Uwaga: 1. Opłata obowiązuje dla umów zawartych od dnia 1 października 2009 r., z wyłączeniem kredytów inwestorskich, dla których stawka obowiązuje dla umów zawartych od dnia 1 stycznia 2014 r. 2. Opłata za administrowanie kredytem pobierana jest od kwoty umowy kredytu. 3. Opłata za administrowanie kredytem oraz limitem kredytowym wielocelowym pobierana jest w ostatnim dniu roboczym miesiąca z tym, że pierwsza opłata pobierana jest w ostatnim dniu roboczym miesiąca, w którym umowa została zawarta, a ostatnia w ostatnim dniu roboczym pełnego miesiąca, w którym obowiązuje umowa. 4. Nie pobiera się opłaty za administrowanie poszczególnymi kredytami w ramach limitu kredytowego wielocelowego.			
15.	Zmiana, na wniosek Klienta, warunków umowy kredytu w zakresie:		
	1) przedłużenia umowy - od kwoty, której dotyczy przedłużenie:		
	a)	kredytu obrotowego odnawialnego, kredytu w rachunku bieżącym (z wyłączeniem kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego)	1%
	b)	kredytu w rachunku bieżącym funkcjonującego w ramach limitu kredytowego wielocelowego	1,5% p.a.
	c)	pozostałych kredytów	0,5% - 2%
	Uwaga: 1. Nie pobiera się prowizji za przedłużenie limitu kredytowego wielocelowego. 2. Prowizja pobierana jest od poszczególnych kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego.		
2)	harmonogramu spłaty kredytu /podwyższenia kwoty kredytu - od kwoty, której dotyczy zmiana /zmiany waluty kredytu / zmiany stawki referencyjnej lub marży kredytu	0,5% - 2%	
3)	innych warunków umowy kredytu niż określone w ppkt 1 - 2	500,00	
Uwaga: 1. Nie pobiera się opłaty od poszczególnych kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego. 2. W przypadku kredytów walutowych, spłacanych zgodnie z umową kredytu w PLN, nie pobiera się opłaty za umożliwienie spłaty kredytu także w walucie, w której kredyt jest udzielony.			
16.	Przedterminowo spłacona kwota		2%
	Uwaga: 1. Prowizja pobierana jest od przedterminowo spłaconej kwoty poszczególnych kredytów funkcjonujących w ramach limitu kredytowego wielocelowego. 2. Nie pobiera się prowizji w przypadku wypowiedzenia przez Klienta umowy kredytu (o okresie kredytowania powyżej 12 miesięcy) z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia. 3. Prowizja nie dotyczy kredytu inwestorskiego. 4. Nie pobiera się prowizji od kredytów, do których stosowane są dopłaty do odsetek z budżetu państwa lub innych instytucji, kredytów pomostowych na finansowanie przedsięwzięć z udziałem funduszy UE oraz części kredytów spłacanych środkami funduszy UE.		

17.	Czynności związane z obsługą kredytów:	
1)	powtórne przekazanie Klientowi dokumentów (np. dokumenty związane z ustanawianiem i zwalnianiem zabezpieczeń, pisemna informacja o zmianie oprocentowania) przysługujących mu formalnie w procesie kredytowania	50,00
2)	dokonanie przez PKO Bank Polski SA oszacowania wartości nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu, a nie będącej przedmiotem kredytowania (od każdej nieruchomości)	300,00
18.	Prowizja agenta (dotyczy kredytów konsorcjalnych, organizowanych przez PKO Bank Polski SA) pobierana od kredytobiorcy	do negocjacji
19.	Przeprowadzenie przez PKO Bank Polski SA kontroli na terenie budowy przed wypłatą transzy kredytu inwestorskiego albo wypłatą (w okresie kredytowania) środków z rachunku wyodrębnionych wpływów, prowadzonego przez Bank do obsługi kredytowanej inwestycji mieszkaniowej	
1)	transza kredytu /wypłata z rachunku wyodrębnionych wpływów w kwocie do 1 mln zł	nie mniej niż 300,00
2)	transza kredytu /wypłata z rachunku wyodrębnionych wpływów w kwocie powyżej 1 mln zł	nie mniej niż 500,00
20.	Kredyt inwestorski - wydanie indywidualnych promes lub zgód Banku na bezciążarowe:	
1)	ustanowienie odrębnej własności poszczególnych lokali realizowanych w ramach kredytowanej przez Bank inwestycji mieszkaniowej, znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym położonym na nieruchomości obciążonej hipoteką stanowiącą zabezpieczenie spłaty kredytu	nie mniej niż 50,00
2)	odłączenie poszczególnych nieruchomości powstałych w przypadku podziału nieruchomości obciążonej hipoteką stanowiącą zabezpieczenie spłaty kredytu, na których w ramach kredytowanej przez Bank inwestycji mieszkaniowej zostały wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne	nie mniej niż 50,00