



Bank Polski

CZĘŚĆ III. KREDYTOWANIE DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

Tytuł prowizji/opłaty		w złotych
1	2	3
DZIAŁ I. KREDYTY I LIMIT KREDYTOWY WIELOCELOWY		
1.	Prowizja przygotowawcza za czynności związane z analizą dokumentów do udzielenia lub zmiany warunków umowy kredytu/ limitu ¹ / promesy	0,2% nie mniej niż 2 000,00
	Uwaga: 1. Prowizja pobierana jest jednorazowo, z góry, od wnioskowanej kwoty kredytu/ limitu i nie podlega zwrotowi. 2. Prowizja nie jest pobierana od kredytów w ramach limitu, od warunkowej promesy kredytowej, od kredytu w terminie ważności promesy udzielenia kredytu oraz od Klientów, którym PKO Bank Polski S.A. złożył ofertę finansowania.	
2.	Udzielenie lub przedłużenie:	
	1) kredytu odnawialnego ² – naliczana jednorazowo lub corocznie	2% p.a. ⁴ nie mniej niż 2 000,00
	2) kredytu nieodnawialnego ³ – naliczana jednorazowo	2% nie mniej niż 2 000,00
	Uwaga: 1. Prowizja pobierana jest w dniu udzielenia lub przedłużenia kredytu od kwoty kredytu, a w przypadku przedłużenia kredytu nieodnawialnego – od kwoty aktualnego zadłużenia wraz z pozostałą do wykorzystania kwotą kredytu. 2. Prowizja nie dotyczy limitu oraz kredytów w ramach limitu.	
3.	Wydanie promesy	2 000,00
4.	Uruchomienie limitu ¹ – od dyspozycji	2% p.a.
	Uwaga: Nie pobiera się prowizji za realizację poszczególnych faktur/ dokumentów pokrycia płatności załączanych do dyspozycji.	
5.	Nabywane wierzytelności w drodze cesji – od kwoty wierzytelności:	
	1) których dłużnikiem jest budżet państwa	1%
	2) pozostałych	2%
	Uwaga: Stawka jest wyrażona w kwocie netto, do której PKO Bank Polski S.A. naliczy podatek VAT.	
6.	Prowizja za gotowość – od niewykorzystanej kwoty kredytu/ transzy:	
	1) kredytu odnawialnego ²	0,3% (miesięcznie)
	2) kredytu nieodnawialnego ³ , z zastrzeżeniem ppkt 3	0,008% (dziennie)
	3) kredytu inwestorskiego	do negocjacji (dziennie)

	<p>Uwaga:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prowizja pobierana jest od postawionej do dyspozycji i niewykorzystanej kwoty kredytu, w tym poszczególnych kredytów w ramach limitu kredytowego wielocelowego/ transzy. 2. Prowizja nie jest pobierana od kredytów w ramach limitu kredytowego wielocelowego dla grupy Klientów, tj. finansowania parasolowego oraz kredytu wielowalutowego w rachunku bieżącym. 3. Prowizja od niewykorzystanego kredytu odnawialnego naliczana jest codziennie, a pobierana jest raz w miesiącu, w dniu płatności odsetek. 4. Prowizja od niewykorzystanego kredytu nieodnawialnego naliczana jest codziennie, od następnego dnia po postawieniu kredytu do dyspozycji, a pobierana na koniec okresu wykorzystania kwoty kredytu/transzy. 5. Nie pobiera się prowizji od kredytów, do których stosowane są dopłaty do odsetek z budżetu państwa lub innych instytucji. 	
7.	Czynności związane z administrowaniem kredytem/ limitem kredytowym wielocelowym	0,3% p.a. nie mniej niż 500,00 (miesięcznie)
	<p>Uwaga:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prowizja nie dotyczy kredytu wielowalutowego w rachunku bieżącym oraz limitu kredytowego wielocelowego dla grupy Klientów, tj. finansowania parasolowego oraz poszczególnych kredytów funkcjonujących w ich ramach. 2. Prowizja za administrowanie kredytem odnawialnym pobierana jest od kwoty umowy kredytu/ limitu kredytowego wielocelowego. W przypadku kredytów nieodnawialnych, prowizja pobierana jest od kwoty umowy w pierwszym roku finansowania, a w kolejnych latach od kwoty pozostającej do spłaty na koniec poprzedniego roku finansowania. 3. Prowizja za administrowanie kredytem/ limitem kredytowym wielocelowym pobierana jest w ostatnim dniu roboczym miesiąca z tym, że pierwsza prowizja pobierana jest w ostatnim dniu roboczym miesiąca, w którym umowa została zawarta, a ostatnia w ostatnim dniu roboczym pełnego miesiąca, w którym obowiązuje umowa. 4. Nie pobiera się prowizji za administrowanie poszczególnymi kredytami w ramach limitu kredytowego wielocelowego. 5. Prowizja obowiązuje dla umów zawartych od 1 października 2009 r., z wyłączeniem kredytów inwestorskich, dla których stawka obowiązuje dla umów zawartych od 1 stycznia 2014 r. 	
8.	Czynności związane z administrowaniem kredytem wielowalutowym w rachunku bieżącym oraz limitem kredytowym wielocelowym dla grupy Klientów, tj. finansowania parasolowego	0,4% p.a. nie mniej niż 500,00 (miesięcznie)
	<p>Uwaga:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prowizja pobierana jest od kwoty umowy kredytu wielowalutowego w rachunku bieżącym oraz limitu kredytowego wielocelowego dla grupy Klientów, tj. finansowania parasolowego w ostatnim dniu roboczym miesiąca z tym, że pierwsza prowizja pobierana jest w ostatnim dniu roboczym miesiąca, w którym umowa została zawarta, a ostatnia w ostatnim dniu roboczym pełnego miesiąca, w którym obowiązuje umowa. 2. Nie pobiera się prowizji za administrowanie poszczególnymi kredytami w ramach kredytu wielowalutowego w rachunku bieżącym oraz limitu kredytowego wielocelowego dla grupy Klientów. 3. Prowizja obowiązuje dla umów zawartych od 1 lipca 2022 r. i aneksowanych po tej dacie. 	
9.	Zmiana, na wniosek Klienta, warunków umowy kredytu/ limitu ¹ w zakresie:	
	1)	podwyższenie – od kwoty, o którą podwyższony jest kredyt:
	a)	kredytu odnawialnego ² 2% p.a. nie mniej niż 2 000,00
	b)	kredytu nieodnawialnego ³ 2% nie mniej niż 2 000,00
	2)	harmonogramu spłaty/ zmiany waluty/ zmiany stawki referencyjnej lub marży – od kwoty aktualnego zadłużenia wraz z pozostałą do wykorzystania kwotą kredytu/ limitu ¹ 2% nie mniej niż 2 000,00
	3)	innych warunków umowy niż określone w ppkt 1) – 2) 2 000,00
	<p>Uwaga:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Prowizja za podwyższenie kredytu – nie dotyczy limitu oraz kredytów w ramach limitu. 2. Prowizja za podwyższenie naliczana jest za okres od podwyższenia do najbliższej rocznicy prowizji za udzielenie lub przedłużenie albo do końca okresu kredytowania. 3. Prowizji nie stosuje się w przypadku zmiany, na wniosek Klienta, warunków umowy kredytu z jednoczesnym przedłużeniem umowy kredytu (wówczas stosuje się prowizję określoną w pozycji „Udzielenie lub przedłużenie”). 4. W przypadku kredytów walutowych, spłacanych zgodnie z umową kredytu w PLN, nie pobiera się opłaty za umożliwienie spłaty kredytu także w walucie, w której kredyt jest udzielony. 	
10.	Przedterminowo spłacona kwota	2%

<p>Uwaga:</p> <p>1. Prowizja pobierana jest od kwoty:</p> <p>a) kredytu – w przypadku kredytów odnawialnych, w sytuacji obniżenia kredytu i skrócenia okresu kredytowania,</p> <p>b) wcześniejszej spłaty niewynikającej z harmonogramu spłat – w przypadku kredytów nieodnawialnych, z zastrzeżeniem pkt 4.</p> <p>2. Prowizja pobierana jest od przedterminowo spłaconej kwoty poszczególnych kredytów w ramach limitu¹.</p> <p>3. Nie pobiera się prowizji w przypadku wypowiedzenia przez Klienta umowy kredytu (o okresie kredytowania powyżej 12 miesięcy) z zachowaniem umownego okresu wypowiedzenia.</p> <p>4. Prowizja nie dotyczy kredytu inwestorskiego.</p> <p>5. Nie pobiera się prowizji od kredytów, do których stosowane są dopłaty do odsetek z budżetu państwa lub innych instytucji, kredytów pomostowych na finansowanie przedsięwzięć z udziałem funduszy UE oraz części kredytów spłaconych środkami funduszy UE albo premią z Funduszu Termomodernizacji i Remontów.</p>			
11.	Czynności inne związane z obsługą kredytu/ limitu ¹ :		
	1)	wysłanie monitu	100,00
	2)	niedostarczenie wymaganych dokumentów w terminie	500,00
	3)	dokonanie przez PKO Bank Polski S.A. kontroli nieruchomości mającej stanowić zabezpieczenie kredytu, a nie będącej przedmiotem kredytowania (od każdej nieruchomości)	300,00
	4)	dotyczy kredytu inwestorskiego NOWY DOM:	
	a)	przeprowadzenie przez PKO Bank Polski S.A. kontroli na terenie budowy, przed wypłatą transzy kredytu albo wypłatą (w okresie kredytowania) środków z rachunku wyodrębnionych wpływów prowadzonego przez Bank do obsługi kredytowej inwestycji mieszkaniowej	500,00
	b)	wydanie indywidualnych promes lub zgód Banku na bezziejarowe ustanowienie odrębnej własności poszczególnych lokali realizowanych w ramach kredytowanej przez Bank inwestycji mieszkaniowej, znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym położonym na nieruchomości obciążonej hipoteką stanowiącą zabezpieczenie spłaty kredytu albo odłączenie poszczególnych nieruchomości powstałych w przypadku podziału nieruchomości obciążonej hipoteką stanowiącą zabezpieczenie spłaty kredytu, na których w ramach kredytowanej przez Bank inwestycji mieszkaniowej zostały wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne.	50,00
12.	Prowizja agenta (dotyczy kredytów konsorcjalnych, organizowanych przez PKO Bank Polski S.A.) pobierana od Klienta		do negocjacji

¹ limit oznacza limit kredytowy wielocelowy, limit kredytowy wielocelowy dla grupy Klientów, tj. finansowanie parasolowe.

² kredyt odnawialny oznacza kredyt w rachunku bieżącym, kredyt wielowalutowy w rachunku bieżącym, kredyt obrotowy odnawialny

³ kredyt nieodnawialny oznacza kredyt obrotowy nieodnawialny, kredyt inwestycyjny, kredyt inwestorski, kredyt w rachunku kredytowym dla jst

⁴ p.a. oznacza w stosunku rocznym