

**OPROCENTOWANIE ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH
W WALUCIE POLSKIEJ GROMADZONYCH NA
RACHUNKACH BANKOWYCH I KREDYTÓW W
WALUCIE POLSKIEJ UDZIELANYCH KLIENTOM
RYNKU DETALICZNEGO: OSOBOM FIZYCZNYM
ORAZ MAŁYM I ŚREDNIM PRZEDSIĘBIORSTWOM**



Bank Polski

TABELA 5. OPROCENTOWANIE KREDYTÓW NA FINANSOWANIE NIERUCHOMOŚCI, KREDYTÓW KONSOLIDACYJNYCH ORAZ POŻYCZKI HIPOTECZNEJ

CZĘŚĆ I. KREDYTY NA FINANSOWANIE NIERUCHOMOŚCI, KREDYTY KONSOLIDACYJNE ORAZ POŻYCZKI HIPOTECZNE OFEROWANE OSOBOM PRYWATNYM		
1.	Zmienna stopa procentowa w stosunku rocznym	WIBOR 3M ¹⁾ + marża ^{2) 3)}
2.	Zmienna stopa procentowa w stosunku rocznym dla kredytów WŁASNY KĄT z funkcjonalnością bilansowania sald	WIBOR 3M ¹⁾ + marża ^{2) 3)} + marża za funkcjonalność bilansowania sald
3.	Marża za funkcjonalność bilansowania sald	0,50 p.p.
4.	Stała stopa procentowa w stosunku rocznym, obowiązująca w dwuletnim okresie umownym	IRS 2Y ⁴⁾ + marża ^{2) 3)}
5.	Zmienna stopa procentowa w stosunku rocznym dla kredytu mieszkaniowego z finansowym wsparciem przez BGK	WIBOR 3M ¹⁾ + marża ^{2) 3)}
6.	Zmienna stopa procentowa w stosunku rocznym dla kredytu mieszkaniowego z finansowym wsparciem przez BGK z funkcjonalnością bilansowania sald	WIBOR 3M ¹⁾ + marża ^{2) 3)} + marża za funkcjonalność bilansowania sald

¹⁾ WIBOR 3M ustalony jest zgodnie z zasadą podaną w § 4 ust. 2 pkt 1 lit. b tiret drugie,

²⁾ Do dnia dostarczenia do Banku prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku, dla kredytów/pożyczek udzielonych od dnia 1 września 2007 r., marżę podwyższa się o 0,90 p.p.,

³⁾ Do umów kredytu zawartych na podstawie wniosków o udzielenie kredytu, przyjętych od dnia 15 lipca 2013 r. włącznie stosuje się podwyższoną marżę o 0,25 pp. do dnia spłaty kredytowanego wkładu finansowego, zgodnie z przepisami wewnętrznymi Banku. Do umów kredytu zawartych na podstawie wniosków o udzielenie kredytu, przyjętych przed dniem 15 lipca 2013r. dopuszcza się możliwość, na życzenie Kredytobiorcy, zmiany podejścia do zabezpieczenia ryzyka związanego z kredytowanym wkładem finansowym poprzez odstąpienie od pobierania od Kredytobiorcy zwrotu kosztu związanego z ubezpieczeniem ryzyka braku spłaty kredytu w zakresie kredytowanego wkładu finansowego na rzecz podwyższania marży kredytu o 0,25 p.p. do dnia spłaty kredytowanego wkładu finansowego,

⁴⁾ Stawkę IRS 2Y stosuje się w przypadku udzielenia kredytu lub pożyczki powyżej 80 000 zł i jest ona ustalana zgodnie z § 4 ust. 2 pkt 2.