



Bank Polski

CZĘŚĆ IV. PRODUKTY KREDYTOWE I POŻYCZKI

DZIAŁ IV. KREDYTY INWESTORSKIE

		Oferowane posiadaczom 1) standardowej oferty pakietowej, z wyjątkiem pakietu BIZNES DEBIUT_18, 2) pakietów w administrowaniu: BIZNES KOMFORT, BIZNES WALUTA i BIZNES SUKCES	udzielone posiadaczom pozostałych rachunków bieżących i pakietów opartych na rachunku bieżącym wycofanych z oferty ¹⁾
1.	Udzielenie kredytu inwestorskiego- prowizja pobierana od kwoty udzielonego kredytu, w dniu zawarcia umowy Uwaga: W przypadku kredytu inwestorskiego Nasz Remont z premią BGK prowizja jest pobierana najpóźniej w dniu uruchomienia kredytu		
a)	NOWY DOM	od 1,2% do 3,5%	x
b)	NASZ REMONT	od 1% do 3,5%	x
2.	Podwyższenie kwoty kredytu - od kwoty podwyższenia	2% nie mniej niż 300,00	2% nie mniej niż 300,00
3.	Od niewykorzystanej kwoty kredytu	0,00	0,00
4.	Od przedterminowej spłaty kredytu lub jego części (prowizja rekompensacyjna)	0,00	0,00
5.	Przeprowadzenie przez PKO BP SA kontroli na terenie budowy przed wypłatą transzy kredytu inwestorskiego NOWY DOM albo wypłatą (w okresie kredytowania) środków z rachunku wyodrębnionych wpływów, prowadzonego przez Bank do obsługi kredytowanej inwestycji mieszkaniowej		
1/	transza kredytu lub wypłata z rachunku wyodrębnionych wpływów w kwocie do 1 000 000 zł	nie mniej niż 300,00	nie mniej niż 300,00
2/	transza kredytu lub wypłata z rachunku wyodrębnionych wpływów w kwocie powyżej 1 000 000 zł	nie mniej niż 500,00	nie mniej niż 500,00
6.	Przeprowadzenie kontroli nieruchomości lub infrastruktury technicznej będącej przedmiotem kredytu inwestorskiego:		
a)	NOWY DOM remont	x	nie mniej niż 150,00
b)	NOWY DOM remont z premią termomodernizacyjną z BGK	x	nie mniej niż 150,00
c)	NASZ REMONT	nie mniej niż 150,00	nie mniej niż 150,00
d)	NASZ REMONT z premią termomodernizacyjną z BGK	nie mniej niż 150,00	nie mniej niż 150,00
e)	NASZ REMONT z premią remontową z BGK	nie mniej niż 150,00	nie mniej niż 150,00

7. 1/ 2/	Wydanie indywidualnych promes lub zgód Banku na beczężarowe: ustanowienie odrębnej własności poszczególnych lokali realizowanych w ramach kredytowanej przez Bank inwestycji mieszkaniowej, znajdujących się w budynku wielomieszkaniowym położonym na nieruchomości obciążonej hipoteką stanowiącą zabezpieczenie spłaty kredytu, odłączenie poszczególnych nieruchomości, powstałych w przypadku podziału nieruchomości obciążonej hipoteką stanowiącą zabezpieczenie spłaty kredytu, na których w ramach kredytowanej przez Bank inwestycji mieszkaniowej zostały wybudowane budynki mieszkalne jednorodzinne	nie mniej niż 50,00	nie mniej niż 50,00
8.	Za wydłużenie okresu kredytowania - od kwoty zadłużenia pozostającego do spłaty na dzień zawarcia aneksu	2% nie mniej niż 300,00	2% nie mniej niż 300,00