



PKO BANK POLSKI
SPÓŁKA AKCYJNA

ŚRÓDROCZNE SPRAWOZDANIE FINANSOWE
GRUPY KAPITAŁOWEJ
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA
ZA IV KWARTAŁ 2007 ROKU

*Sporządzone zgodnie z Międzynarodowymi
Standardami Sprawozdawczości Finansowej*

Spis treści

1.	<u>PODSUMOWANIE I WYBRANE DANE FINANSOWE</u>	<u>3</u>
2.	<u>SKRÓCONE DANE FINANSOWE</u>	<u>5</u>
2.1	SKRÓCONE DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ PKO BP SA	5
2.2	SKRÓCONE DANE FINANSOWE BANKU PKO BP SA	11
3.	<u>KOMENTARZ DO SKRÓCONYCH DANYCH FINANSOWYCH</u>	<u>15</u>
3.1	WYNIKI FINANSOWE	15
3.1.1.	GRUPA KAPITAŁOWA PKO BP SA	15
3.1.2.	BANK PKO BP SA	17
3.2	ROZWÓJ BIZNESU	18
3.2.1.	DZIAŁALNOŚĆ WG SEGMENTÓW GRUPY KAPITAŁOWEJ PKO BP SA	18
3.2.2.	SEGMENT DETALICZNY	21
3.2.2.1.	Działalność Banku PKO BP SA w segmencie detalicznym	21
3.2.2.2.	Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie detalicznym	22
3.2.3.	SEGMENT MIESZKANIOWY	22
3.2.3.1.	Działalność Banku PKO BP SA w segmencie mieszkaniowym	23
3.2.3.2.	Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie mieszkaniowym	23
3.2.4.	SEGMENT KORPORACYJNY	23
3.2.4.1.	Działalność Banku PKO BP SA w segmencie korporacyjnym	23
3.2.4.2.	Działalność spółek Grupy Kapitałowej w segmencie korporacyjnym	24
3.2.5.	SEGMENT DZIAŁALNOŚCI SKARBU	24
3.2.6.	SEGMENT INWESTYCYJNY	25
3.2.6.1.	Działalność Banku PKO BP SA	25
3.2.6.2.	Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie inwestycyjnym	25
3.2.7.	POZOSTAŁE OBSZARY DZIAŁALNOŚCI	25
4.	<u>INFORMACJE DODATKOWE</u>	<u>26</u>
4.1	ZASADY PRZYJĘTE DO SPORZĄDZENIA RAPORTU FINANSOWEGO	26
4.2	ZMIANY PREZENTACJI	26
4.3	UWARUNKOWANIA ZEWNĘTRZNE	27
4.4	OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ PKO BP SA	29
4.4.1.	JEDNOSTKI UJĘTE W SKONSOLIDOWANYCH DANYCH FINANSOWYCH	29
4.4.2.	OPIS ZMIAN W ORGANIZACJI JEDNOSTEK PODPORZĄDKOWANYCH	30
4.4.3.	TRANSAKCJE Z JEDNOSTKAMI POWIĄZANYMI	31
5.	<u>POZOSTAŁE INFORMACJE</u>	<u>32</u>

1. PODSUMOWANIE I WYBRANE DANE FINANSOWE

ZYSK NETTO	PLN 2 903,6 MLN	+ 35,1% (r/r)	w efekcie wzrostu pozycji dochodowych o 18,8% (r/r), przy wzroście kosztów o 7,1% (r/r)
WYNIK NA DZIAŁALNOŚCI BIZNESOWEJ	PLN 7 744,1 MLN	+ 18,8% (r/r)	dzięki wzrostowi wyniku odsetkowego o 21,2% (r/r) i wyniku z tytułu prowizji i opłat o 25,1% (r/r)
WYNIK ODSETKOWY	PLN 4 643,7 MLN	+ 21,2% (r/r)	w wyniku wzrostu o 29,7% (r/r) wolumenu portfela kredytowego netto oraz rozszerzenia marż depozytowych
WYNIK Z PROWIZJI I OPLAT	PLN 2 335,2 MLN	+ 25,1% (r/r)	w efekcie systematycznego wzrostu przychodów z tytułu obsługi funduszy inwestycyjnych (w tym opłaty za zarządzanie) o 182,7% (r/r) oraz wzrostu liczby kart bankowych o 4,8% (r/r), przy jednoczesnym wzroście ich transakcyjności
KOSZTY	PLN -4 082,6 MLN	- 7,1% (r/r)	w wyniku zwiększonej skali działań promocyjnych i reklamowych, przyjmowania do eksploatacji kolejnych modułów Zintegrowanego Systemu Informatycznego, przy utrzymaniu kosztów osobowych na stabilnym poziomie (+) 1,5% (r/r)
ROE netto	26,2%	+ 3,5 p.p.	w wyniku wzrostu zysku netto o 35,1% (r/r) przy wzroście kapitałów własnych ogółem o 17,7% (r/r)
ROA netto	2,8%	+ 0,5 p.p.	przy wzroście aktywów o 6,4% (r/r)

WYBRANE DANE FINANSOWE
dotyczące skróconego sprawozdania finansowego Grupy Kapitałowej PKO BP SA

	okres	okres	okres	okres
	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2006 do 31.12.2006	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2006 do 31.12.2006
	PLN tys.		EUR tys.	
Wynik na działalności biznesowej*:	7 744 073	6 517 784	2 050 432	1 671 612
Wynik z tytułu odsetek	4 643 728	3 832 179	1 229 540	982 837
Wynik z tytułu prowizji i opłat	2 335 199	1 866 252	618 301	478 637
Wynik pozostały	765 146	819 353	202 591	210 139
Ogólne koszty administracyjne	- 4 082 572	- 3 811 940	- 1 080 961	- 977 646
Wynik z działalności operacyjnej	3 604 858	2 705 193	954 474	693 799
Wynik z tytułu odpisów aktualizujących wartość	- 56 643	- 651	- 14 998	- 167
Zysk (strata) brutto	3 609 230	2 701 488	955 632	692 849
Zysk (strata) netto roku bieżącego (z uwzględnieniem udziałowców mniejszościowych)	2 941 392	2 207 449	778 805	566 143
Zysk (strata) netto	2 903 632	2 149 052	768 807	551 166
Przepływy pieniężne netto	- 4 899 759	2 772 550	- 1 297 331	711 074
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	- 9 083 702	8 554 882	- 2 405 132	2 194 066
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	665 615	- 5 324 963	176 238	- 1 365 690
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	3 518 328	- 457 369	931 563	- 117 301
Kapitał własny ogółem	11 979 015	10 180 580	3 344 225	2 657 282
Kapitał przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej	11 920 949	10 078 306	3 328 015	2 630 587
Kapitał podstawowy - Tier 1**	8 673 176	7 045 194	2 421 322	1 838 900
Kapitał uzupełniający - Tier 2	1 517 988	-	423 782	-
Wskaźniki giełdowe				
zysk na jedną akcję - podstawowy z zysku za okres	2,90	2,15	0,77	0,55
zysk na jedną akcję - rozwodniony z zysku za okres	2,90	2,15	0,77	0,55
P/BV	4,39	4,62	4,39	4,62
P/E	18,12	21,87	18,12	21,87

* wynik na działalności biznesowej rozumiany jako suma pozycji dochodowych

** dane porównywalne na 31.12.2006 (wynikające ze zmian w ustawie prawo bankowe oraz z publikacji Uchwały 2/2007 KNB)

WYBRANE DANE FINANSOWE
dotyczące skróconego sprawozdania finansowego PKO BP SA

	okres	okres	okres	okres
	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2006 do 31.12.2006	od 01.01.2007 do 31.12.2007	od 01.01.2006 do 31.12.2006
	PLN tys.		EUR tys.	
Wynik na działalności biznesowej*:	7 099 243	6 057 079	1 879 698	1 553 456
Wynik z tytułu odsetek	4 503 107	3 722 561	1 192 308	954 723
Wynik z tytułu prowizji i opłat	2 037 095	1 749 863	539 371	448 786
Wynik pozostały	559 041	584 655	148 020	149 946
Ogólne koszty administracyjne	- 3 727 150	- 3 589 033	- 986 854	- 920 477
Wynik z działalności operacyjnej	3 327 145	2 502 064	880 943	641 703
Wynik z tytułu odpisów aktualizujących wartość	- 44 948	34 018	- 11 901	8 725
Zysk (strata) brutto	3 327 145	2 502 064	880 943	641 703
Zysk (strata) netto	2 719 991	2 047 391	720 184	525 093
Przepływy pieniężne netto	- 4 847 134	2 675 007	- 1 283 397	686 058
Przepływy pieniężne z działalności operacyjnej	- 8 249 894	8 528 557	- 2 184 361	2 187 314
Przepływy pieniężne z działalności inwestycyjnej	473 187	- 5 104 874	125 288	- 1 309 244
Przepływy pieniężne z działalności finansowej	2 929 573	- 748 676	775 676	- 192 013
Kapitał własny ogółem	11 729 541	10 035 724	3 274 579	2 619 473
Kapitał podstawowy - Tier 1**	8 324 410	6 634 547	2 323 956	1 731 715
Kapitał uzupełniający - Tier 2	1 202 936	-	335 828	-
Wskaźniki giełdowe				
zysk na jedną akcję - podstawowy z zysku za okres	2,72	2,05	0,72	0,53
zysk na jedną akcję - rozwodniony z zysku za okres	2,72	2,05	0,72	0,53
P/BV	4,48	4,68	4,48	4,68
P/E	19,34	22,96	19,34	22,96

* wynik na działalności biznesowej rozumiany jako suma pozycji dochodowych

** dane porównywalne na 31.12.2006 (wynikające ze zmian w ustawie prawo bankowe oraz z publikacji Uchwały 2/2007 KNB)

2. SKRÓCONE DANE FINANSOWE

2.1 SKRÓCONE DANE FINANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ PKO BP SA

w tys. zł

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA					
	Noty	IV kwartał okres od 01.10.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	IV kwartał okres od 01.10.2006 do 31.12.2006	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Przychody z tytułu odsetek		1 851 704	6 582 391	1 474 005	5 594 771
Koszty z tytułu odsetek		- 537 983	- 1 938 663	- 451 084	- 1 762 592
Wynik z tytułu odsetek		1 313 721	4 643 728	1 022 921	3 832 179
Przychody z tytułu prowizji i opłat	1	802 979	3 022 036	621 181	2 296 099
Koszty z tytułu prowizji i opłat	1	- 190 230	- 686 837	- 117 642	- 429 847
Wynik z tytułu prowizji i opłat	1	612 749	2 335 199	503 539	1 866 252
Przychody z tytułu dywidend		22	3 293	14	3 604
Wynik na instrumentach finansowych wycenianych do wartości godziwej		- 18 235	- 74 269	- 16 910	- 90 849
Wynik na inwestycyjnych papierach wartościowych		5 002	9 382	29 564	50 356
Wynik z pozycji wymiany		140 559	529 779	124 560	544 493
Pozostałe przychody operacyjne		236 288	657 245	363 735	805 656
Pozostałe koszty operacyjne		- 117 072	- 360 284	- 259 438	- 493 907
Pozostałe przychody i koszty operacyjne netto		119 216	296 961	104 297	311 749
Wynik z tytułu odpisów aktualizujących wartość	2	80 643	- 56 643	23 862	- 651
Ogólne koszty administracyjne	3	- 1 190 526	- 4 082 572	- 1 084 360	- 3 811 940
Wynik z działalności operacyjnej		1 063 151	3 604 858	707 487	2 705 193
Udział w zyskach (stratach) jednostek podporządkowanych		3 441	4 372	- 4 571	- 3 705
Zysk (strata) brutto		1 066 592	3 609 230	702 916	2 701 488
Podatek dochodowy		- 182 379	- 667 838	- 109 763	- 494 039
Zysk netto (z uwzględnieniem udziałowców mniejszościowych)		884 213	2 941 392	593 153	2 207 449
Zyski (straty) udziałowców mniejszościowych		9 442	37 760	10 324	58 397
Zysk (strata) netto		874 771	2 903 632	582 829	2 149 052
Zysk na jedną akcję:					
podstawowy z zysku za okres		0,87	2,90	0,58	2,15
rozwodniony z zysku za okres		0,87	2,90	0,58	2,15

**BILANS GRUPY KAPITAŁOWEJ
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA**

AKTYWA	Noty	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Kasa, środki w Banku Centralnym		4 682 627	4 628 134
Należności od banków		5 292 319	13 430 590
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu		1 202 919	998 635
Pochodne instrumenty finansowe		1 556 736	1 199 154
Pozostałe instrumenty finansowe wyceniane do wartości godziwej przez rachunek zysków i strat		8 314 444	11 518 705
Kredyty i pożyczki udzielone klientom		76 417 149	58 906 607
Inwestycyjne papiery wartościowe		5 716 238	6 763 188
1. Dostępne do sprzedaży		5 716 238	6 763 188
Inwestycje w jednostki stowarzyszone i współzależne		178 584	180 162
Wartości niematerialne		1 183 491	944 028
Rzeczowe aktywa trwałe		2 820 103	2 655 041
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego		187 939	326
Aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5	72 154	33 454
Inne aktywa		943 980	767 683
SUMA AKTYWÓW		108 568 683	102 025 707
ZOBOWIĄZANIA I KAPITAŁ WŁASNY	Noty	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Zobowiązania wobec Banku Centralnego		1 279	1 387
Zobowiązania wobec innych banków		4 703 114	4 351 608
Pochodne instrumenty finansowe		1 279 925	1 097 806
Zobowiązania wobec klientów		86 610 593	83 507 175
Zobowiązania z tytułu emisji papierów wartościowych		178 860	43 722
Zobowiązania podporządkowane		1 614 885	-
Pozostałe zobowiązania		1 732 333	2 220 347
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego		9 932	170 960
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	5	4 446	23 922
Rezerwy	5	454 301	428 200
Suma zobowiązań		96 589 668	91 845 127
Kapitał zakładowy		1 000 000	1 000 000
Pozostałe kapitały		8 137 270	7 109 697
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych		- 47 761	- 13 672
Niepodzielony wynik finansowy		- 72 192	- 166 771
Wynik roku bieżącego		2 903 632	2 149 052
Kapitał przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej		11 920 949	10 078 306
Kapitały mniejszości		58 066	102 274
Kapitał własny ogółem		11 979 015	10 180 580
SUMA ZOBOWIĄZAŃ I KAPITAŁU WŁASNEGO		108 568 683	102 025 707
Współczynnik wypłacalności (%)	6-12	12,02	11,80*

* dane porównywalne (wynikające ze zmian w ustawie prawo bankowe oraz z publikacji Uchwały 2/2007 KNB)

w tys. zł

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM GRUPY KAPITAŁOWEJ
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA**

Wyszczególnienie	Okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	Okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Kapitał zakładowy	1 000 000	1 000 000
Pozostałe kapitały, w tym:	8 137 270	7 109 697
Kapitał zapasowy	5 592 311	4 529 920
Kapitał z aktualizacji wyceny	- 43 066	3 834
w tym: różnice z wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży	- 43 066	3 834
Kapitał rezerwowy	1 518 025	1 505 943
Fundusz ogólnego ryzyka	1 070 000	1 070 000
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	- 47 761	- 13 672
Niepodzielony wynik finansowy	- 72 192	- 166 771
Wynik roku bieżącego	2 903 632	2 149 052
Kapitał przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej	11 920 949	10 078 306
Kapitały mniejszości	58 066	102 274
w tym: wynik okresu bieżącego	37 760	58 397
Kapitał własny ogółem	11 979 015	10 180 580
Źródła zmiany kapitałów		
Kapitał własny na koniec poprzedniego okresu	10 180 580	8 774 990
zmiany przyjętych zasad/polityk rachunkowości	-	-
Kapitał własny na początek okresu (BO), po uzgodnieniu do danych porównywalnych	10 180 580	8 774 990
Zysk (strata) netto roku bieżącego przypisany akcjonariuszom jednostki dominującej	2 903 632	2 149 052
Zysk (strata) udziałowców mniejszościowych	37 760	58 397
Różnice z wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny	- 46 900	7 888
Różnice z tytułu różnic kursowych z przeliczenia jednostek zagranicznych	- 34 089	- 9 590
Inne zwiększenia/zmniejszenia kapitału	- 1 061 968	- 800 157
Kapitał własny ogółem	11 979 015	10 180 580

w tys. zł

POZYCJE POZABILANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Pozabilansowe zobowiązania warunkowe udzielone:	19 371 569	14 601 269
1. finansowe	15 486 297	12 253 587
2. gwarancyjne	3 885 272	2 347 682
Zobowiązania związane z realizacją operacji kupna/sprzedaży	417 929 206	308 950 992
Pozostałe, w tym:	18 269 487	18 205 730
- zobowiązania nieodwołalne	8 860 369	10 298 419
- otrzymane zabezpieczenia	9 409 118	7 907 311
Pozycje pozabilansowe razem	455 570 262	341 757 991

w tys. zł

**SKRÓCONY RACHUNEK PRZEPLÝWÓW PIENIĘŻNYCH GRUPY KAPITAŁOWEJ
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA**

Wyszczególnienie	Okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	Okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	- 9 083 702	8 554 882
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	665 615	- 5 324 963
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	3 518 328	- 457 369
Przepływy pieniężne netto razem	- 4 899 759	2 772 550
Środki pieniężne na początek okresu	14 163 158	11 390 608
Środki pieniężne na koniec okresu	9 263 399	14 163 158
Składniki środków pieniężnych	9 263 399	14 163 158
Gotówka w kasie	1 708 937	1 429 379
Należności od Banku Centralnego	2 973 690	3 198 755
Bieżące należności od instytucji finansowych	4 572 652	9 529 537
Środki Domu Maklerskiego w Funduszu Gwarancyjnym Giełdy	8 120	5 487

NOTY OBJAŚNIAJĄCE (DANE W TYS. ZŁ)

WYNIK Z TYTUŁU PROWIZJI I OPŁAT GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA		
NOTA 1	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Przychody z tytułu prowizji i opłat z tytułu:	3 022 036	2 296 099
Udzielonych kredytów i pożyczek	261 321	224 204
Obsługi rachunków bankowych	732 588	742 132
Kart płatniczych	681 080	533 736
Obsługi funduszy inwestycyjnych (w tym opłaty za zarządzanie)	610 441	215 968
Operacji kasowych	196 745	208 612
Ubezpieczenia kredytów	156 256	24 880
Operacji papierami wartościowymi	87 722	71 277
Pozostałe	295 883	275 290
Koszty z tytułu prowizji i opłat z tytułu:	- 686 837	- 429 847
Kart płatniczych	- 254 078	- 203 476
Usług akwizycyjnych	- 125 790	- 121 053
Pozostałe	- 306 969	- 105 318
Wynik z tytułu prowizji i opłat	2 335 199	1 866 252

ODPISY NA UTRATĘ WARTOŚCI SKŁADNIKÓW AKTYWÓW GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA ODNIESIONE DO RACHUNKU ZYSKÓW I STRAT		
NOTA 2	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Zwiększenia, z tego:	- 1 295 677	- 1 178 399
Odpisy na utratę wartości kredytów i pożyczek	- 1 211 765	- 1 064 351
Odpisy na utratę wartości zobowiązań pozabilansowych	- 52 973	- 27 083
Odpisy na utratę wartości papierów wartościowych i aktywów finansowych	- 6 024	- 5 471
Odpisy na utratę wartości pozostałych zobowiązań oraz rzeczowych aktywów trwałych	- 24 915	- 81 494
Zmniejszenia, z tego:	1 239 034	1 177 748
Odpisy na utratę wartości kredytów i pożyczek	1 087 216	1 062 157
Odpisy na utratę wartości zobowiązań pozabilansowych	41 829	29 767
Odpisy na utratę wartości papierów wartościowych i aktywów finansowych	8 503	1 408
Odpisy na utratę wartości pozostałych zobowiązań oraz rzeczowych aktywów trwałych	101 486	84 416
Stan na koniec okresu	- 56 643	- 651

OGÓLNE KOSZTY ADMINISTRACYJNE GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA		
NOTA 3	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Świadczenia pracownicze	- 2 288 712	- 2 255 255
Koszty rzeczowe i pozostałe	- 1 413 290	- 1 238 774
Amortyzacja	- 380 570	- 317 911
RAZEM	- 4 082 572	- 3 811 940

STAN BILANSOWY UTRATY WARTOŚCI SKŁADNIKÓW AKTYWÓW GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA		
NOTA 4	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Należności z tytułu kredytów, pożyczek, zrealizowanych gwarancji i lokat	2 415 879	2 447 351
Rzeczowe aktywa trwałe oraz wartości niematerialne	18 426	82 901
Aktywa finansowe	91 663	92 237
Inne aktywa	103 240	77 732
RAZEM	2 629 208	2 700 221

**KOREKTY Z TYTUŁU REZERW, REZERWA I AKTYWO Z TYTUŁU ODROZCZONEGO PODATKU DOCHODOWEGO
GRUPY KAPITAŁOWEJ Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego SA**

NOTA 5	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	4 446	23 922
Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	72 154	33 454
Rezerwa na zobowiązania pozabilansowe	35 621	26 330
Rezerwa na przyszłe zobowiązania wobec pracowników	399 887	354 996
Rezerwa na inne przyszłe zobowiązania	18 793	46 874
RAZEM	530 901	485 576

**INSTRUMENTY BILANSOWE
GRUPY KAPITAŁOWEJ Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego SA NA 31.12.2007**

NOTA 6	wartość bilansowa	wartość ważona ryzykiem
Portfel bankowy	105 568 442	74 699 684
Portfel handlowy	3 000 241	1 099 072
RAZEM	108 568 683	75 798 756

**INSTRUMENTY POZABILANSOWE
GRUPY KAPITAŁOWEJ Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego SA NA 31.12.2007**

NOTA 7	koszt zastąpienia	równoważnik kredytowy	wartość ważona
Instrumenty pochodne	213 809 611	2 487 612	498 710
Portfel bankowy	38 235 646	1 150 782	230 591
Portfel handlowy	175 573 965	1 336 830	268 119
Pozostałe pozabilansowe	29 406 484	6 620 084	6 334 029
Portfel bankowy	27 941 868	5 164 575	5 085 760
Portfel handlowy	1 464 616	1 455 509	1 248 269
RAZEM	243 216 095	9 107 696	6 832 739

**WYMOGI KAPITAŁOWE
GRUPY KAPITAŁOWEJ Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego SA NA 31.12.2007**

NOTA 8	wartość bilansowa i pozabilansowa	wartość ważona ryzykiem	wymóg kapitałowy
Portfel bankowy - ryzyko kredytowe	171 745 956	80 016 035	6 401 283
Portfel handlowy:			244 391
Ryzyko rynkowe			220 143
Ryzyko walutowe			-
Ryzyko cen towarów			-
Ryzyko cen kapitałowych papierów wartościowych			1 187
Ryzyko szczególne instrumentów dłużnych			166 634
Ryzyko ogólne stóp procentowych			52 322
Inne			24 248
Ryzyko rozliczenia - dostawy kontrahenta			24 248
Ryzyko gwarantowania emisji papierów wartościowych			-
Inne			-
RAZEM: całkowity wymóg kapitałowy			6 645 674

**INSTRUMENTY BILANSOWE
GRUPY KAPITAŁOWEJ Powszechnej Kasy Oszczędności Banku Polskiego SA NA 31.12.2006**

NOTA 9	wartość bilansowa	wartość ważona ryzykiem
Portfel bankowy	97 964 225	54 339 742
Portfel handlowy	4 061 482	2 049 956
RAZEM	102 025 707	56 389 698

INSTRUMENTY POZABILANSOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA NA 31.12.2006			
NOTA 10	koszt zastąpienia	równoważnik kredytowy	wartość ważona
Instrumenty pochodne	153 258 397	2 313 331	463 053
Portfel bankowy	27 923 211	1 217 802	243 916
Portfel handlowy	125 335 186	1 095 529	219 137
Pozostałe pozabilansowe	28 527 959	5 518 836	4 228 904
Portfel bankowy	27 718 043	4 708 920	3 514 988
Portfel handlowy	809 916	809 916	713 916
RAZEM	181 786 356	7 832 167	4 691 957

WYMOGI KAPITAŁOWE GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA NA 31.12.2006			
NOTA 11	wartość bilansowa i pozabilansowa	wartość ważona ryzykiem	wymóg kapitałowy
Portfel bankowy - ryzyko kredytowe	153 605 479	58 098 646	4 647 892
Portfel handlowy			148 687
Ryzyko rynkowe			132 165
Ryzyko walutowe			-
Ryzyko cen towarów			-
Ryzyko cen kapitałowych papierów wartościowych			214
Ryzyko szczególne instrumentów dłużnych			94 618
Ryzyko ogólne stóp procentowych			37 333
Inne			16 522
Ryzyko rozliczenia - dostawy kontrahenta			16 522
Ryzyko gwarantowania emisji papierów wartościowych			-
Inne			-
RAZEM: całkowity wymóg kapitałowy			4 796 579

FUNDUSZE WŁASNE GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA			
NOTA 12	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006	
Kapitał podstawowy	1 000 000	1 000 000	
Kapitał zapasowy	5 592 311	4 529 920	
Kapitał rezerwowy	1 518 025	1 505 943	
Fundusz ogólnego ryzyka	1 070 000	1 070 000	
Zobowiązania podporządkowane zaliczone do funduszy uzupełniających	1 600 700	-	
Wynik okresu bieżącego w części zweryfikowanej przez biegłego rewidenta po pomniejszeniu o oczekiwane obciążenia	653 720	-	
Niezrealizowane straty na instrumentach dłużnych i kapitałowych zakwalifikowanych jako dostępne do sprzedaży	- 55 228	- 4 119	
Niezrealizowane zyski na instrumentach dłużnych i kapitałowych zakwalifikowanych jako dostępne do sprzedaży (w wysokości 60% wartości przed opodatkowaniem)	1 323	5 297	
Wynik z lat ubiegłych	- 72 192	- 166 771	
Różnice kursowe z przeliczenia jednostek zagranicznych	- 47 761	- 13 672	
Kapitały mniejszości	58 066	102 274	
Wartości niematerialne	- 1 183 491	- 944 028	
Zaangażowanie kapitałowe	- 168 070	- 156 703	
Kapitał krótkoterminowy	15 997	148 687	
RAZEM: fundusze własne i kapitał krótkoterminowy	9 983 400	7 076 828	

2.2 SKRÓCONE DANE FINANSOWE BANKU PKO BP SA

w tys. zł

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA

	Noty	IV kwartał okres od 01.10.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	IV kwartał okres od 01.10.2006 do 31.12.2006	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Przychody z tytułu odsetek		1 766 757	6 270 988	1 406 188	5 381 545
Koszty z tytułu odsetek		- 491 222	- 1 767 881	- 415 617	- 1 658 984
Wynik z tytułu odsetek		1 275 535	4 503 107	990 571	3 722 561
Przychody z tytułu prowizji i opłat	1	701 688	2 648 092	602 306	2 151 063
Koszty z tytułu prowizji i opłat	1	- 170 758	- 610 997	- 111 631	- 401 200
Wynik z tytułu prowizji i opłat	1	530 930	2 037 095	490 675	1 749 863
Przychody z tytułu dywidend		22	52 113	14	18 624
Wynik na instrumentach finansowych wycenianych do wartości godziwej		- 17 491	- 77 701	- 20 324	- 94 420
Wynik na inwestycyjnych papierach wartościowych		2 912	6 521	29 112	49 091
Wynik z pozycji wymiany		138 669	522 693	123 233	532 570
Pozostałe przychody operacyjne		40 364	116 415	97 108	158 080
Pozostałe koszty operacyjne		- 16 763	- 61 000	- 46 975	- 79 290
Pozostałe przychody i koszty operacyjne netto		23 601	55 415	50 133	78 790
Wynik z tytułu odpisów aktualizujących wartość		87 316	- 44 948	40 633	34 018
Ogólne koszty administracyjne	2	- 1 083 916	- 3 727 150	- 1 038 510	- 3 589 033
Wynik z działalności operacyjnej		957 578	3 327 145	665 537	2 502 064
Zysk (strata) brutto		957 578	3 327 145	665 537	2 502 064
Podatek dochodowy		- 165 444	- 607 154	- 110 509	- 454 673
Zysk (strata) netto		792 134	2 719 991	555 028	2 047 391
Zysk na jedną akcję:					
podstawowy z zysku za okres		0,79	2,72	0,56	2,05
rozwodniony z zysku za okres		0,79	2,72	0,56	2,05

BILANS		
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA		
AKTYWA	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Kasa, środki w Banku Centralnym	4 594 084	4 543 677
Należności od banków	5 346 882	13 349 723
Aktywa finansowe przeznaczone do obrotu	1 202 919	997 432
Pochodne instrumenty finansowe	1 556 750	1 199 349
Pozostałe instrumenty finansowe wyceniane do wartości godziwej przez rachunek zysków i strat	8 101 534	11 373 301
Kredyty i pożyczki udzielone klientom	73 822 193	57 339 790
Inwestycyjne papiery wartościowe	5 841 553	6 805 567
1. Dostępne do sprzedaży	5 841 553	6 805 567
Inwestycje w jednostki podporządkowane	1 054 395	892 301
Wartości niematerialne	927 610	726 458
Rzeczowe aktywa trwałe	2 270 480	2 157 382
Należności z tytułu bieżącego podatku dochodowego	187 707	-
Aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego	35 531	-
Inne aktywa	429 699	432 347
SUMA AKTYWÓW	105 371 337	99 817 327
ZOBOWIĄZANIA I KAPITAŁ WŁASNY	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Zobowiązania wobec Banku Centralnego	1 279	1 387
Zobowiązania wobec innych banków	3 624 455	3 875 868
Pochodne instrumenty finansowe	1 280 265	1 097 796
Zobowiązania wobec klientów	85 246 546	82 277 072
Zobowiązania podporządkowane	1 614 885	-
Zobowiązania z tytułu emisji papierów wartościowych	-	-
Pozostałe zobowiązania	1 421 321	1 925 573
Zobowiązania z tytułu bieżącego podatku dochodowego	-	170 960
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	-	8 378
Rezerwy	453 045	424 569
Suma zobowiązań	93 641 796	89 781 603
Kapitał zakładowy	1 000 000	1 000 000
Pozostałe kapitały	8 009 550	6 988 333
Niepodzielony wynik finansowy	-	-
Wynik roku bieżącego	2 719 991	2 047 391
Kapitał własny ogółem	11 729 541	10 035 724
SUMA ZOBOWIĄZAŃ I KAPITAŁU WŁASNEGO	105 371 337	99 817 327
Współczynnik wypłacalności (%)	11,87	11,69*

* dane porównywalne (wynikające ze zmian w ustawie prawo bankowe oraz z publikacji Uchwały 2/2007 KNB)

w tys. zł

ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA

Wyszczególnienie	Okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	Okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Kapitał zakładowy	1 000 000	1 000 000
Pozostałe kapitały, w tym:	8 009 550	6 988 333
Kapitał zapasowy	5 591 995	4 529 604
Kapitał z aktualizacji wyceny	- 42 445	3 729
<i>w tym: różnice z wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży</i>	<i>- 42 445</i>	<i>3 729</i>
Kapitał rezerwowy	1 390 000	1 385 000
Fundusz ogólnego ryzyka	1 070 000	1 070 000
Niepodzielony wynik finansowy	-	-
Wynik roku bieżącego	2 719 991	2 047 391
Kapitał własny ogółem	11 729 541	10 035 724
Źródła zmiany kapitałów		
Kapitał własny na koniec poprzedniego okresu	10 035 724	8 780 394
Zysk (strata) netto Banku	2 719 991	2 047 391
Różnice z wyceny aktywów dostępnych do sprzedaży odniesione na kapitał z aktualizacji wyceny	- 46 174	8 189
Inne zwiększenia/zmniejszenia kapitału	- 980 000	- 800 250
Kapitał własny ogółem	11 729 541	10 035 724

w tys. zł

POZYCJE POZABILANSOWE
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA

Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006
Pozabilansowe zobowiązania warunkowe udzielone:	19 659 505	14 799 391
1. finansowe	15 442 749	12 286 757
2. gwarancyjne	4 216 756	2 512 634
Zobowiązania związane z realizacją operacji kupna/sprzedaży	418 020 473	308 180 994
Pozostałe, w tym:	13 386 552	13 948 116
- zobowiązania nieodwołalne	8 856 029	10 296 573
- otrzymane zabezpieczenia	4 530 523	3 651 543
Pozycje pozabilansowe razem	451 066 530	336 928 501

w tys. zł

SKRÓCONY RACHUNEK PRZEPŁYWÓW PIENIĘŻNYCH
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA

Wyszczególnienie	Okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	Okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej	- 8 249 894	8 528 557
Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej	473 187	- 5 104 874
Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej	2 929 573	- 748 676
Przepływy pieniężne netto razem	- 4 847 134	2 675 007
Środki pieniężne na początek okresu	13 879 643	11 204 636
Środki pieniężne na koniec okresu	9 032 509	13 879 643
Składniki środków pieniężnych	9 032 509	13 879 643
Gotówka w kasie	1 620 394	1 344 922
Należności od Banku Centralnego	2 973 690	3 198 755
Bieżące należności od instytucji finansowych	4 430 305	9 330 479
Środki Domu Maklerskiego w Funduszu Gwarancyjnym Giełdy	8 120	5 487

NOTY OBJAŚNIAJĄCE (DANE W TYS. ZŁ)

WYNIK Z TYTUŁU PROWIZJI I OPŁAT POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA				
NOTA 1	IV kwartał okres od 01.10.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	IV kwartał okres od 01.10.2006 do 31.12.2006	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Przychody z tytułu prowizji i opłat z tytułu:	701 688	2 648 092	602 306	2 151 063
Obsługi rachunków bankowych	155 506	710 706	183 729	721 445
Obsługi kart płatniczych	322 562	679 816	148 589	529 724
Udzielonych kredytów i pożyczek	63 832	256 787	60 413	220 866
Operacji kasowych	42 576	196 539	53 591	208 467
Obsługi funduszy inwestycyjnych (w tym opłaty za zarządzanie)	60 228	281 961	56 745	112 970
Operacji papierami wartościowymi	16 262	87 679	23 426	70 814
Pozostałe	40 722	434 604	75 813	286 777
Koszty z tytułu prowizji i opłat z tytułu:	- 170 758	- 610 997	- 111 631	- 401 200
Kart płatniczych	- 104 814	- 283 868	- 64 914	- 224 710
Usług akwizycyjnych	- 31 648	- 125 786	- 32 260	- 121 014
Pozostałe	- 34 296	- 201 343	- 14 457	- 55 476
Wynik z tytułu prowizji i opłat	530 930	2 037 095	490 675	1 749 863

OGÓLNE KOSZTY ADMINISTRACYJNE POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA				
NOTA 2	IV kwartał okres od 01.10.2007 do 31.12.2007	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	IV kwartał okres od 01.10.2006 do 31.12.2006	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2006 do 31.12.2006
Świadczenia pracownicze	- 639 974	- 2 155 112	- 686 919	- 2 150 561
Koszty rzeczowe i pozostałe	- 361 124	- 1 249 879	- 303 378	- 1 169 694
Amortyzacja	- 82 818	- 322 159	- 48 213	- 268 778
RAZEM	- 1 083 916	- 3 727 150	- 1 038 510	- 3 589 033

3. KOMENTARZ DO SKRÓCONYCH DANYCH FINANSOWYCH

3.1 WYNIKI FINANSOWE

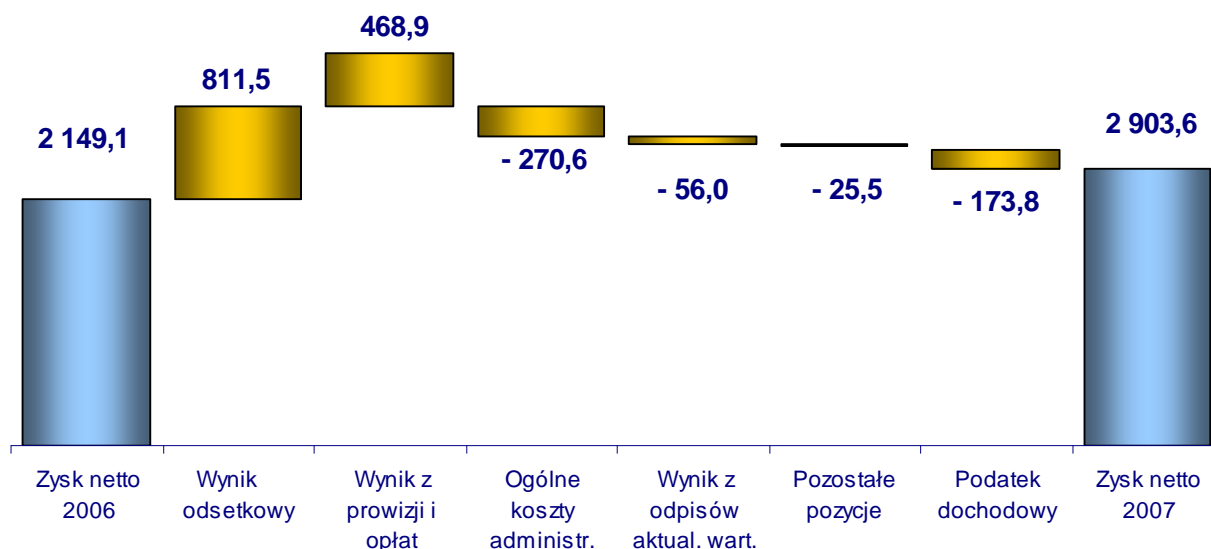
3.1.1. Grupa Kapitałowa PKO BP SA

Wyniki finansowe i wskaźniki efektywności

Skonsolidowany zysk brutto uzyskany w IV kwartale 2007 roku wyniósł 1 066,6 mln zł, a zysk netto 874,8 mln zł i był odpowiednio o 363,7 mln zł oraz o 291,9 mln zł wyższy niż w IV kwartale 2006 roku.

W okresie 4 kwartałów 2007 roku Grupa Kapitałowa PKO BP SA osiągnęła zysk brutto w wysokości 3 609,2 mln zł, który w porównaniu do analogicznego okresu 2006 roku zwiększył się o 907,7 mln zł.

Tabela 1. Zmiana pozycji rachunku zysków i strat Grupy Kapitałowej PKO BP SA (w milionach złotych)



Wskaźnik kosztów do dochodów (C/I) po 4 kwartałach 2007 roku ukształtował się na poziomie 52,7% i był niższy o 5,8 pp. niż w analogicznym okresie 2006 roku. Wyniki finansowe osiągnięte przez Grupę Kapitałową PKO BP SA przełożyły się na podwyższenie wskaźników zwrotu z aktywów i kapitałów.

Tabela 2. Podstawowe wskaźniki finansowe Grupy Kapitałowej PKO BP SA

Wyszczególnienie	Wskaźniki		
	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006	Zmiana 31.12.2007/31.12.2006
ROA brutto (wynik finansowy brutto/średni stan aktywów)	3,4%	2,8%	0,6 pp.
ROA netto (wynik finansowy netto/średni stan aktywów)	2,8%	2,2%	0,5 pp.
ROE brutto (wynik finansowy brutto/średni stan kapitałów własnych)	32,6%	28,5%	4,1 pp.
ROE netto (wynik finansowy netto/średni stan kapitałów własnych)	26,2%	22,7%	3,5 pp.
C/I (Wskaźnik kosztów do dochodów)	52,7%	58,5%	-5,8 pp.

W IV kwartale 2007 roku skonsolidowana suma pozycji dochodowych wyniosła 2 173,0 mln zł i była o 405,0 mln zł (tj. o 22,9%) wyższa niż w IV kwartale 2006 roku. Wzrost dochodów był determinowany przez wzrost wyników z tytułu odsetek oraz z tytułu prowizji (odpowiednio o 290,8 mln zł oraz o 109,2 mln zł).

W okresie 4 kwartałów 2007 roku suma pozycji dochodowych w rachunku wyników Grupy Kapitałowej PKO BP SA wyniosła 7 744,1 mln zł i była o 1 226,3 mln zł (tj. o 18,8%) wyższa niż w analogicznym okresie 2006 roku. Główne skonsolidowane pozycje wynikowe kształtowały się następująco:

Tabela 3. Zmiany w rachunku zysków i strat Grupy Kapitałowej PKO BP SA

Pozycja wynikowa	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	Zmiana (4 kw. 07/ 4 kw. 06)	IV kwartał okres od 01.10.2007 do 31.12.2007	Zmiana (IV kw. 07/ IV kw. 06)	Komentarz
Wynik z tytułu odsetek	4 643,7	21,2% ↑	1 313,7	28,4% ↑	(+) 21,2% (r/r) w efekcie: 1. wzrostu marży na depozytach w związku z wzrostem rynkowych stóp procentowych, 2. dynamicznego wzrostu wolumenów kredytowych o 29,7% (r/r).
Wynik z tytułu prowizji i opłat	2 335,2	25,1% ↑	612,7	21,7% ↑	(+) 25,1% (r/r) na skutek: 1. wzrostu liczby kart bankowych (o 4,8% r/r) i ich transakcyjności, 2. systematycznego wzrostu przychodów z tytułu obsługi funduszy inwestycyjnych (w tym opłaty za zarządzanie) o 182,7% (r/r), 3. 5x krotnego wzrostu przychodów z tytułu ubezpieczeń kredytów.
Wynik pozostały	765,1	-6,6% ↓	246,6	2,1% ↑	(-) 6,6% (r/r) na skutek: 1. niższego wyniku na operacjach papierami wartościowymi wobec wysokich wyników z tytułu ich sprzedaży w 2006 roku, 2. niższych pozostałych przychodów operacyjnych zrealizowanych przez spółkę PKO Inwestycje w związku z niższą sprzedażą ukończonych kontraktów.
Ogólne koszty administracyjne	-4 082,6	-7,1% ↓	-1 190,5	-9,8% ↓	Wzrost o 7,1% (r/r) w wyniku: 1. zwiększonej skali działań promocyjnych i reklamowych, 2. przyjmowania do eksploatacji kolejnych modułów Zintegrowanego Systemu Informatycznego przy spadku kosztów osobowych - redukcji zatrudnienia w PKO BP SA.
Wynik z tytułu odpisów aktualizujących wartość	-56,6	-87x ↓	80,6	3,4x ↑	1. (+) 3,4x (kw/kw) w wyniku: - niskiego kosztu ryzyka w IV kwartale 2007 roku, m.in. w efekcie dodatniego wyniku na kredytach mieszkaniowych i gospodarczych dzięki dobrej koniunkturze gospodarczej, - aktualizacji odpisu na jedną z nieruchomości Banku, w konsekwencji uregulowania kwestii własności, - aktualizacji rezerw na transakcje sprzedaży wierzytelności, - aktualizacji odpisu na wartości niematerialne w związku z wdrożeniem dodatkowych funkcjonalności. 2. (-) 87x (r/r) w wyniku zwiększenia odpisów z tytułu utraty wartości kredytów konsumpcyjnych i kartowych.

Pozycje bilansowe i pozabilansowe

Tabela 4. Zmiany w pozycjach bilansowych Grupy Kapitałowej PKO BP SA

w tys. zł

BILANS GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA			
Wyszczególnienie	Stan na 31.12.2007	Zmiana 31.12.2007/ 31.12.2006	Komentarz
Kasa, środki w Banku Centralnym	4 682 627	1,2%	
Należności od banków	5 292 319	-60,6%	
Kredyty i pożyczki udzielone klientom	76 417 149	29,7%	
Papiery wartościowe	15 233 601	-21,0%	
Pozostałe aktywa	6 942 987	20,1%	
Suma aktywów	108 568 683	6,4%	
Zobowiązania wobec banków	4 704 393	8,1%	
Zobowiązania wobec klientów	86 610 593	3,7%	
Emisje papierów wartościowych	1 793 745	40 x	
Pozostałe zobowiązania	3 480 937	-11,7%	
Suma zobowiązań	96 589 668	5,2%	
Kapitał własny ogółem	11 979 015	17,7%	
Suma zobowiązań i kapitału własnego	108 568 683	6,4%	
Kredyty/Depozyty (zob.wob.klientów)	88,2%	18,0%	(+) 18 p.p. przy wzroście kredytów o 29,7% (r/r) i wzroście depozytów o 3,7% (r/r).
Aktywa oproc./Aktywa	89,3%	-1,0%	
Pasywa oproc./Pasywa	85,8%	0,0%	Wskaźnik utrzymany na stabilnym poziomie.

Na dzień 31 grudnia 2007 roku pozycje pozabilansowe ogółem Grupy Kapitałowej PKO BP SA wyniosły 455,6 mld zł i w stosunku do stanu na koniec 2006 roku zwiększyły się o 33,3%. Dominujący udział w tych pozycjach miały zobowiązania związane z realizacją operacji kupna/sprzedaży wynoszące 417,9 mld zł i składały się na nie głównie: operacje pochodnymi instrumentami finansowymi oraz terminowe operacje wymiany zawierane przez PKO BP SA w celu regulacji własnej płynności walutowej, spekulacji oraz arbitrażu pomiędzy rynkami finansowymi.

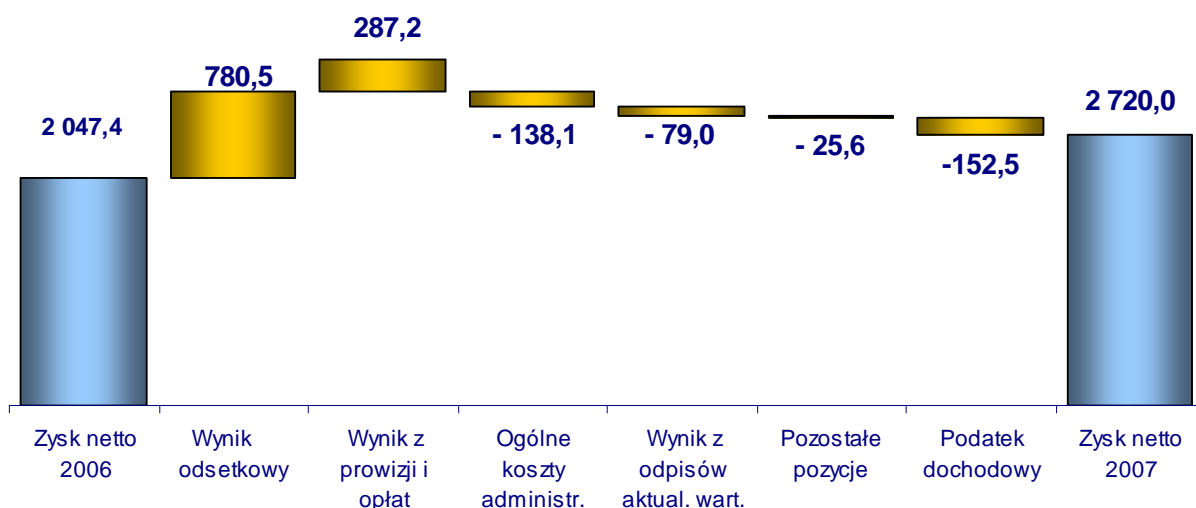
3.1.2. Bank PKO BP SA

Wynik finansowy i wskaźniki efektywności

Zysk brutto uzyskany przez PKO BP SA w IV kwartale 2007 roku wyniósł 957,6 mln zł, a zysk netto 792,1 mln zł i był odpowiednio o 292,0 mln zł oraz o 237,1 mln zł wyższy niż w IV kwartale 2006 roku.

W 2007 roku PKO BP SA osiągnął zysk brutto w wysokości 3 327,1 mln zł. Po uwzględnieniu obciążenia z tytułu podatku dochodowego, zysk netto ukształtował się na poziomie 2 720,0 mln zł. W porównaniu do 2006 roku zysk brutto był wyższy o 825,1 mln zł, a zysk netto o 672,6 mln zł.

Tabela 5. Zmiana pozycji rachunku zysków i strat PKO BP SA (w milionach złotych)



Wyniki finansowe osiągnięte przez Bank przełożyły się na podwyższenie wskaźników zwrotu z aktywów i kapitałów.

Tabela 6. Podstawowe wskaźniki finansowe PKO BP SA

Wyszczególnienie	Wskaźniki		
	Stan na 31.12.2007	Stan na 31.12.2006	Zmiana 31.12.2007/31.12.2006
ROA brutto (wynik finansowy brutto/średni stan aktywów)	3,2%	2,6%	0,6 pp.
ROA netto (wynik finansowy netto/średni stan aktywów)	2,7%	2,2%	0,5 pp.
ROE brutto (wynik finansowy brutto/średni stan kapitałów własnych)	30,6%	26,6%	4 pp.
ROE netto (wynik finansowy netto/średni stan kapitałów własnych)	25,0%	21,8%	3,2 pp.
C/I (Wskaźnik kosztów do dochodów)	52,5%	59,3%	-6,8 pp.

W IV kwartale 2007 roku suma pozycji dochodowych ukształtowała się na poziomie 1 954,2 mln zł i była o 290,8 mln zł (tj. o 17,5%) wyższa niż w IV kwartale 2006 roku. Dochody uzyskane w okresie 4 kwartałów 2007 roku wyniosły 7 099,2 mln zł i w odniesieniu do analogicznego okresu poprzedniego roku zwiększyły się o 1 042,2 mln zł (tj. o 17,2%).

Tabela 7. Zmiany pozycji wynikowych PKO BP SA

Pozycja wynikowa	(mln zł)		(mln zł)		Komentarz
	4 kwartały narastająco okres od 01.01.2007 do 31.12.2007	Zmiana (4 kw. 07/ 4 kw. 06)	IV kwartał okres od 01.10.2007 do 31.12.2007	Zmiana (IV kw. 07/ IV kw. 06)	
Wynik z tytułu odsetek	4 503,1	21,0% ↑	1 275,5	28,8% ↑	(+) 21,0% (r/r) głównie w wyniku wzrostu o 28,7% (r/r) wolumenu portfela kredytowego netto oraz rozszerzenia marż depozytowych
Wynik z tytułu prowizji i opłat	2 037,1	16,4% ↑	530,9	8,2% ↑	(+) 16,4% (r/r) głównie w wyniku: 1. zwiększenia przychodów z prowizji za obsługę funduszy PKO TFI, w tym opłaty za zarządzanie (+149,6% r/r) 2. wzrostu liczby kart bankowych (+ 4,8% r/r) i ich transakcyjności, 3. wzrostu sprzedaży ubezpieczeń spłaty kredytów
Wynik pozostały	559,0	-4,4% ↓	147,7	-19% ↓	(-) 4,4% (r/r) na skutek: 1. niższego wyniku na operacjach papierami wartościowymi wobec wysokich wyników z tytułu ich sprzedaży w 2006 roku, 2. niższego wyniku z pozostałych przychodów i kosztów operacyjnych netto na skutek braku jednorazowych zdarzeń, które wpłynęły na wynik w 2006 roku.
Ogólne koszty administracyjne	-3 727,2	-3,8% ↓	-1 083,9	-4,4% ↓	Wzrost o 3,8% (r/r) i C/I na poziomie 52,5% (-6,8 pp. r/r) przy: 1. redukcji zatrudnienia - stan etatów na 31.12.2007: 30 659, stan na 31.12.2006: 31 955 2. wzrostu kosztów szkoleń dotyczących ZSI 3. wzrostu kosztów promocji i reklamy
Wynik z tytułu odpisów aktualizujących wartość	-44,9	x ↓	87,3	2,1x ↑	1. (+) 2,1x (kw/kw) w wyniku: - niskiego kosztu ryzyka w IV kwartale 2007, m.in. w efekcie dodatniego wyniku na kredytach mieszkaniowych i gospodarczych dzięki dobrej koniunkturze gospodarczej, - aktualizacji odpisu na jedną z nieruchomości Banku, w konsekwencji uregulowania kwestii własności, - aktualizacji rezerw na transakcje sprzedaży wierzytelności, - aktualizacji odpisu na wartości niematerialne w związku z wdrożeniem dodatkowych funkcjonalności. 2. zmiana w ujęciu rocznym w wyniku zwiększenia odpisów z tytułu utraty wartości kredytów konsumpcyjnych i kartowych.

3.2 ROZWÓJ BIZNESU

3.2.1. Działalność wg segmentów Grupy Kapitałowej PKO BP SA

Podstawowy wzór podziału sprawozdawczości grupy, oparty jest na segmentach branżowych. Grupa zazwyczaj rozlicza transakcje między segmentami w taki sposób, jakby dotyczyły one podmiotów niepowiązanych – przy zastosowaniu wewnętrznych stawek rozliczeniowych.

Segmenty branżowe

Podział według segmentów branżowych przedstawia się następująco:

- Segment Korporacyjny obejmuje transakcje jednostki dominującej dokonywane z dużymi klientami korporacyjnymi oraz działalność Grupy Bankowego Funduszu Leasingowego SA.
- Segment Detaliczny obejmuje transakcje jednostki dominującej dokonywane z klientami małych i średnich przedsiębiorstw oraz z klientami indywidualnymi oraz działalność następujących spółek zależnych: KREDOBANK SA, Grupa Powszechnego Towarzystwa Emerytalnego BANKOWY SA, PKO Towarzystwa Funduszy Inwestycyjnych SA, Inteligo Financial Services SA oraz Centrum Elektronicznych Usług Płatniczych eService SA.
- Segment Działalności Skarbu obejmuje transakcje międzybankowe, instrumentami pochodnymi oraz dłużnymi papierami wartościowymi.
- Segment Inwestycyjny obejmuje działalność inwestycyjną i działalność maklerską jednostki dominującej oraz działalność Bankowego Towarzystwa Kapitałowego SA.
- Segment Mieszkaniowy obejmuje transakcje jednostki dominującej związane z udzielaniem kredytów mieszkaniowych i przyjmowaniem wkładów oraz działalność Grupy PKO Inwestycje Sp. z o.o.

Bank zrezygnował z wydzielenia pozostałych segmentów z uwagi na nieosiągnięcie żadnego z brzegowych progów wymienionych w MSR 14. Niewydzielone segmenty Bank wykazał, zgodnie z MSR 14, w nieprzypisanych pozycjach bilansujących (uzgadniających).

Aktywa i zobowiązania segmentu są aktywami i zobowiązaniami operacyjnymi wykorzystywanymi przez segment w działalności operacyjnej.

W poniższych tabelach przedstawione zostały dane dotyczące przychodów i wyników poszczególnych segmentów branżowych Grupy za okres 12 miesięcy zakończony dnia 31 grudnia 2007 roku oraz 31 grudnia 2006 roku, a także wybranych aktywów i zobowiązań na dzień 31 grudnia 2007 roku oraz na dzień 31 grudnia 2006 roku.

Dane za 2006 rok zostały odpowiednio przekształcone w celu zapewnienia porównywalności.

Tabela 8. Segmenty branżowe Grupy Kapitałowej PKO BP SA

tys. zł						
Działalność kontynuowana						
Okres dwunastu miesięcy zakończony dnia 31.12.2007 r.	Segment Detaliczny	Segment Mieszkaniowy	Segment Korporacyjny	Segment Działalności Skarbu	Segment Inwestycyjny	Działalność ogółem
Przychody						
Przychody na rzecz klientów zewnętrznych	5 881 059	2 529 976	1 436 300	1 120 939	252 711	11 220 985
Sprzedaż między segmentami	31 998	2 957	-	-	-	34 955
Przychody segmentu ogółem	5 913 057	2 532 933	1 436 300	1 120 939	252 711	11 255 940
Wynik						
Wynik segmentu	2 175 371	637 962	274 933	65 895	147 331	3 301 493
Wynik nie przypisany łącznie z wynikiem nie wydzielonych segmentów						71 932
Różnica bilansowego wyniku FX Swap i CIRS oraz zarządczego wyniku z FX Swap i Cirs (punkty swapowe)						231 434
Zysk z działalności kontynuowanej przed opodatkowaniem						3 604 858
Udział w zyskach/stratach jednostek podporządkowanych						4 372
Zysk przed opodatkowaniem i udziałami mniejszościowymi						3 609 230
Podatek dochodowy (obciążenie podatkowe)						- 667 838
Zyski (straty) udziałowców mniejszościowych						- 37 760
Zysk netto za okres						2 903 632
Aktywa, zobowiązania i kapitały własne na dzień 31 grudnia 2007 roku						
Aktywa segmentu	27 778 372	35 235 885	22 276 903	17 397 052	1 137 723	103 825 935
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i współzależnych					178 584	178 584
Aktywa nieprzypisane						4 564 164
Aktywa ogółem						108 568 683
Zobowiązania segmentu i wynik segmentu	65 169 109	12 327 608	15 009 989	1 804 410	775 248	95 086 365
Zobowiązania nieprzypisane						13 482 318
Zobowiązania ogółem						108 568 683
Pozostałe informacje dotyczące segmentu						
Wynik z tytułu odpisów na utratę wartości*	- 239 307	24 764	73 014	-	6 168	- 135 361

*nie zawiera wyniku z tytułu odpisów na utratę wartości niewydzielonych segmentów, w tym m.in. wyniku z tytułu odpisów rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych.

w tys. zł

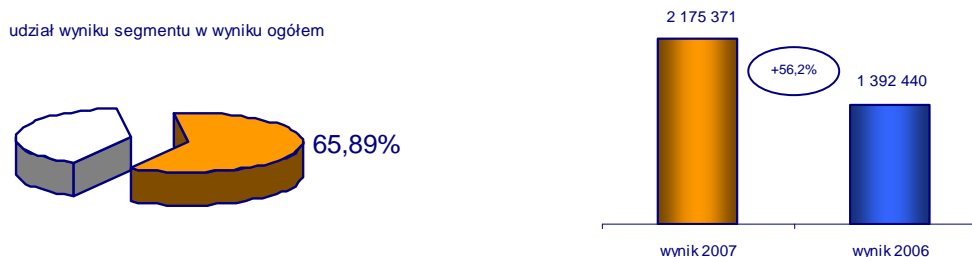
Działalność kontynuowana						
Okres dwunastu miesięcy zakończony dnia 31.12.2006 r.	Segment Detaliczny	Segment Mieszkaniowy	Segment Korporacyjny	Segment Działalności Skarbu	Segment Inwestycyjny	Działalność ogółem
Przychody						
Przychody na rzecz klientów zewnętrznych	4 167 483	2 009 746	1 200 509	1 522 710	201 141	9 101 589
Sprzedaż między segmentami	43 827	3 020	-	-	-	46 847
Przychody segmentu ogółem	4 211 310	2 012 766	1 200 509	1 522 710	201 141	9 148 436
Wynik						
Wynik segmentu	1 392 440	535 806	270 049	118 612	110 179	2 427 086
Wynik nie przypisany łącznie z wynikiem nie wydzielonych segmentów						39 970
Różnica bilansowego wyniku FX Swap i CIRS oraz zarządczego wyniku z FX Swap i Cirs (punkty swapowe)						238 137
Zysk z działalności kontynuowanej przed opodatkowaniem						2 705 193
Udział w zyskach/stratach jednostek podporządkowanych						- 3 705
Zysk przed opodatkowaniem i udziałami mniejszościowymi						2 701 488
Podatek dochodowy (obciążenie podatkowe)						- 494 039
Zyski (straty) udziałowców mniejszościowych						- 58 397
Zysk netto za okres						2 149 052
Aktywa, zobowiązania i kapitały własne na dzień 31 grudnia 2006 roku						
Aktywa segmentu	19 127 175	25 137 161	19 293 605	28 158 790	1 619 540	93 336 271
Inwestycje w jednostkach stowarzyszonych i współzależnych					180 162	180 162
Aktywa nieprzypisane						8 509 274
Aktywa ogółem						102 025 707
Zobowiązania segmentu i wynik segmentu	65 003 017	10 743 159	11 003 202	4 078 452	481 796	91 309 626
Zobowiązania nieprzypisane						10 716 081
Zobowiązania ogółem						102 025 707
Pozostałe informacje dotyczące segmentu						
Wynik z tytułu odpisów na utratę wartości*	- 109 678	22 277	73 156	-	15 177	932

*nie zawiera wyniku z tytułu odpisów na utratę wartości niewydzielonych segmentów, w tym m.in. wyniku z tytułu odpisów rzeczowych aktywów trwałych i wartości niematerialnych.

Z uwagi na to, że działalność grupy poza granicami Polski charakteryzuje się stosunkowo niewielką skalą w stosunku do wyników całej Grupy, zrezygnowano z prezentacji tych danych w podziale geograficznym.

3.2.2. Segment detaliczny

Wynik segmentu detalicznego wzrósł o 782,9 mln zł, tj. 56,2% r/r, przy wzroście aktywów segmentu o 45,2% r/r oraz spadku zobowiązań segmentu o 1,0% r/r.



3.2.2.1. Działalność Banku PKO BP SA w segmencie detalicznym

Na dzień 31 grudnia 2007 roku suma depozytów segmentu detalicznego PKO BP SA oraz aktywów zarządzanych przez PKO TFI wynosiła 77,4 mld zł. Od początku roku ich wolumen zwiększył się o 7,4 mld zł (tj. o 10,6%) ze zmianą struktury na rzecz wzrostu udziału aktywów zarządzanych przez PKO TFI.

Tabela 9. Depozyty PKO BP SA oraz aktywa zarządzane przez PKO TFI (w milionach złotych)¹

Wyszczególnienie	Stan na:			Zmiana od:	
	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Depozyty klientowskie, w tym:					
- bankowości detalicznej	39 265	39 260	38 367	0,0%	2,3%
- bankowości prywatnej	14 502	14 543	17 324	-0,3%	-16,3%
- małych i średnich przedsiębiorstw	6 958	6 020	5 788	15,6%	20,2%
Razem depozyty	60 724	59 823	61 480	1,5%	-1,2%
Aktywa zarządzane przez PKO TFI	16 685	16 341	8 542	2,1%	95,3%
Oszczędności klientów razem	77 410	76 164	70 021	1,6%	10,6%

źródło: dane zarządcze Banku oraz dane PKO TFI

Na dzień 31 grudnia 2007 roku kredyty brutto segmentu detalicznego PKO BP SA wynosiły 23,3 mld zł i od początku roku ich stan zwiększył się o 5,1 mld zł (tj. o 28,0%).

Tabela 10. Kredyty brutto* PKO BP SA (w milionach złotych)

Wyszczególnienie	Stan na:			Zmiana od:	
	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Kredyty brutto*, w tym:					
- bankowości detalicznej	12 816	12 243	11 518	4,7%	11,3%
- bankowości prywatnej	3 598	3 320	2 132	8,4%	68,7%
- małych i średnich przedsiębiorstw	6 907	6 322	4 575	9,3%	51,0%
Razem	23 321	21 886	18 225	6,6%	28,0%

źródło: dane zarządcze Banku

*bez odsetek zapadłych i niezapadłych

W IV kwartale liczba rachunków ROR oraz rachunków bieżących Inteligo wzrosła łącznie o 31 tys. i na 31 grudnia 2007 roku wynosiła 6 207 tys. Od początku roku liczba ta zwiększyła się o 189 tys., w tym: liczba ROR o 125 tys., natomiast liczba rachunków bieżących Inteligo o 64 tys.

W IV kwartale 2007 roku liczba kart bankowych ogółem wydawanych przez PKO BP SA zwiększyła się o 52 tys. sztuk i na 31 grudnia 2007 roku wynosiła 7 296 tys. sztuk. W tym samym okresie liczba kart kredytowych ogółem wzrosła o 8 tys. sztuk do poziomu 1 010 tys. W porównaniu do stanu na koniec 2006 roku przyrost kart bankowych ogółem wyniósł 336 tys. sztuk, w tym kart kredytowych 75 tys. sztuk.

Tabela 11. Rachunki i karty bankowe w PKO BP SA (w tysiącach)

Wyszczególnienie	Stan na:			Zmiana od:	
	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Liczba rachunków ogółem, w tym:	6 207	6 176	6 018	31	189
- rachunki ROR	5 548	5 533	5 423	15	125
- rachunki bieżące Inteligo	659	643	595	16	64
Liczba kart bankowych ogółem, w tym:	7 296	7 244	6 960	52	336
- segment detaliczny	6 670	6 676	-	6	-

¹ W niniejszym materiale ewentualne różnice w sumach, udziałach i dynamikach wynikają z zaokrągleń kwot do milionów złotych oraz zaokrągleń udziałów procentowych w strukturach do jednego miejsca dziesiętnego.

IV kwartał 2007 roku nie przyniósł zmian w zakresie liczby placówek detalicznych Banku, odnotowano natomiast wzrost liczby dostępnych bankomatów.

Tabela 12. Placówki i bankomaty PKO BP SA

Wyszczególnienie	Zmiana od:				
	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Liczba placówek ogółem	1 233	1 233	1 239	-	6
- w Obszarze Rynku Detalicznego:	1 150	1 150	1 156	-	6
Regionalne Oddziały Detaliczne	12	12	12	-	-
oddziały samodzielne	574	574	574	-	-
oddziały podporządkowane	564	564	570	-	6
Liczba bankomatów	2 106	2 091	2 024	15	82

3.2.2.2. Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie detalicznym

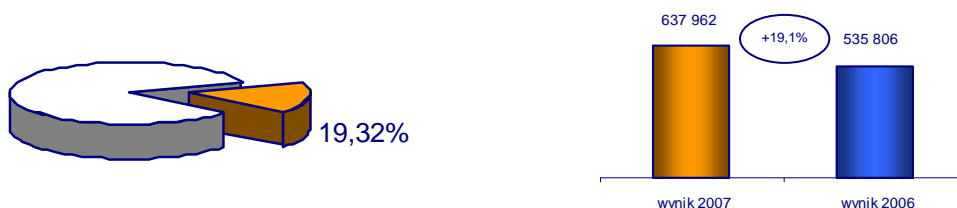
Tabela 13. Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie detalicznym

PODMIOT ZALĘŻNY	ISTOTNE ZDARZENIA W IV KWARTALE 2007
PKO Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych SA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Wartość aktywów funduszy zarządzanych przez Towarzystwo wynosiła na koniec 2007 roku 16,7 mld zł, co oznacza przyrost aktywów w stosunku do stanu na koniec III kwartału o 2,1%. 2. PKO TFI SA plasuje się na 3 miejscu z 12,4% udziałem w rynku funduszy inwestycyjnych.
KREDOBANK SA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Suma bilansowa KREDOBANK SA w IV kwartale wzrosła o 37,7 mln zł, tj. o 1,7 % i wg stanu na dzień 31 grudnia 2007 roku wynosiła 2 212,6 mln zł (4 596,2 mln UAH). 2. Portfel kredytowy Spółki (brutto) w IV kwartale zwiększył się o 62 mln zł, czyli o 3,8% i wynosił na koniec 2007 roku 1 707,6 mln zł (3 547,1 mln UAH). 3. Depozyty terminowe klientów w IV kwartale spadły o 36 mln zł, czyli o 3,2% i wynosiły na koniec 2007 roku 1 090,8 mln zł (2 265,9 mln UAH). 4. Na koniec 2007 roku sieć placówek KREDOBANK SA obejmowała 24 oddziały oraz 151 filii w 19 z 24 obwodów Ukrainy oraz w Autonomicznej Republice Krym. W ciągu IV kwartału wzrosła ona o 5 filii. <p>Wszystkie wartości finansowe KREDOBANK SA zostały przeliczone wg średniego kursu NBP z 31 grudnia 2007 roku (1 UAH= 0,4814 PLN).</p>
Powszechne Towarzystwo Emerytalne BANKOWY SA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na koniec grudnia 2007 roku wartość aktywów Bankowego OFE, zarządzanego przez PTE BANKOWY, wynosiła 4 275 mln zł, co oznacza spadek o 31 mln zł w porównaniu do III kwartału 2007 roku. Spadek wartości aktywów netto BOFE spowodowany został głównie spadkami kursów spółek notowanych na Giełdzie Papierów Wartościowych. 2. Na koniec 2007 roku pozycja Bankowego OFE w rynku funduszy emerytalnych pozostała bez zmian (8 miejsc ce pod względem wartości aktywów OFE i 9 miejsce pod względem liczby prowadzonych rachunków).
Inteligo Financial Services SA	<ol style="list-style-type: none"> 1. Na koniec 2007 roku Spółka udostępniła systemy bankowości elektronicznej dla 1,9 mln klientów PKO BP SA korzystających z usługi PKO Inteligo, tj. o 194 tys. klientów więcej niż na koniec III kwartału . 2. W ramach oferty konto Inteligo Spółka obsługiwała 711 tys. rachunków dla ponad 582 tys. klientów. Liczba klientów obsługiwanych w ramach konta Inteligo wzrosła w IV kwartale o 12 tys. 3. Na koniec 2007 roku wartość depozytów klientów Inteligo wynosiła 2 064 mln zł i wzrosła w stosunku do stanu na koniec września 2007 roku o 88 mln zł.
Centrum Elektronicznych Usług Płatniczych eService SA	<ol style="list-style-type: none"> 1. W IV kwartale 2007 roku w terminalach eService SA wygenerowano transakcje o wartości 4 628 mln zł. 2. Pod względem wartości wygenerowanych transakcji kartowych (z uwzględnieniem transakcji wypłaty gotówki) oszacowany przez Spółkę udział w rynku na koniec grudnia 2007 roku wynosił około 28,8%. 3. Liczba terminali zainstalowanych na koniec 2007 roku wynosiła 46 092 sztuk, co oznacza wzrost o 5,8% w stosunku do stanu na koniec III kwartału. 4. Pod względem posiadanych terminali (z uwzględnieniem terminali wykorzystywanych do wypłaty gotówki) oszacowany przez Spółkę udział w rynku wynosił 29,6%.

3.2.3. Segment mieszkaniowy

Wynik segmentu mieszkaniowego wzrósł o 102,2 mln zł, tj. 19,1% r/r, przy wzroście aktywów segmentu o 40,2% r/r oraz wzroście zobowiązań segmentu o 14,5% r/r. Udział Banku w wyniku segmentu mieszkaniowego w 2007 roku wyniósł 96,9%.

udział wyniku segmentu w wyniku ogółem



3.2.3.1. Działalność Banku PKO BP SA w segmencie mieszkaniowym

Na dzień 31 grudnia 2007 roku suma depozytów segmentu mieszkaniowego PKO BP SA wynosiła 10,3 mld zł. Od początku roku ich wolumen zwiększył się o 0,13 mld zł (tj. o 1,3%).

Na dzień 31 grudnia 2007 roku kredyty brutto segmentu mieszkaniowego PKO BP SA wynosiły 34,8 mld zł i od początku roku ich stan zwiększył się o 9,5 mld zł (tj. o 37,5%).

Tabela 14. Kredyty brutto* i depozyty PKO BP SA (w milionach złotych)

Wyszczególnienie	Stan na:	Stan na:	Stan na:	Zmiana od:	
	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Kredyty brutto*), w tym:					
- rynku mieszkaniowego	31 846	30 063	22 462	5,9%	41,8%
- wierzytelności mieszkaniowe (w tym w spierane przez budżet państw a)	2 920	2 827	2 823	3,3%	3,4%
Razem	34 766	32 890	25 284	5,7%	37,5%
Depozyty mieszkaniowe	10 290	10 516	10 160	-2,2%	1,3%

źródło: dane zarządcze Banku
*bez odsetek zapadłych i niezapadłych

3.2.3.2. Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie mieszkaniowym

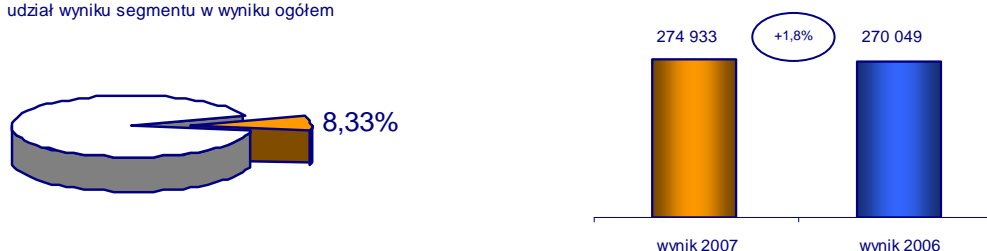
Tabela 15. Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie mieszkaniowym

PODMIOT ZALĘŻNY	ISTOTNE ZDARZENIA W IV KWARTALE 2007
PKO Inwestycje Sp. z o.o.	<p>1. W IV kwartale 2007 roku PKO Inwestycje Sp. z o.o., poprzez spółki celowe, kontynuowała realizację projektów inwestycyjnych, w tym:</p> <ul style="list-style-type: none"> - projektu „Nowy Wilanów” w Warszawie poprzez spółkę Wilanów Investments Sp. z o.o., - projektu „Neptun Park” w Gdańsku poprzez spółkę POMERANKA Sp. z o.o., - projektu „Kuznińska” w Kijowie na Ukrainie poprzez spółkę UKRPOLINWESTYCJE Sp. z o.o. oraz rozpoczęła realizację nowego projektu „Osiedle Jantar” w Międzyzdrojach poprzez spółkę ARKADIA Inwestycje Sp. z o.o. <p>2. Realizowany przez Fort Mokotów Sp. z o.o. projekt „Marina Mokotów” został zakończony w 2007 roku pod względem budowlanym. Aktualnie głównym zadaniem Spółki jest zapewnienie obsługi gwarancyjnej dla zrealizowanego projektu „Marina Mokotów”.</p>

3.2.4. Segment korporacyjny

Wynik segmentu korporacyjnego wzrósł o 4,9 mln zł, tj. 1,8% r/r, przy wzroście aktywów segmentu o 15,5% r/r oraz wzroście zobowiązań segmentu o 37,3% r/r.

udział wyniku segmentu w wyniku ogółem



3.2.4.1. Działalność Banku PKO BP SA w segmencie korporacyjnym

Na dzień 31 grudnia 2007 roku suma depozytów segmentu korporacyjnego PKO BP SA wynosiła 13,5 mld zł. Od początku roku ich wolumen zwiększył się o 3,9 mld zł (tj. o 39,9%).

Na dzień 31 grudnia 2007 roku kredyty brutto segmentu korporacyjnego PKO BP SA wynosiły 18,0 mld zł i od początku roku ich stan zwiększył się o 2,0 mld zł (tj. o 12,3%).

Tabela 16. Kredyty brutto* i depozyty PKO BP SA (w milionach złotych)

Wyszczególnienie	Stan na:	Stan na:	Stan na:	Zmiana od:	
	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Kredyty korporacyjne brutto*)	17 974	16 312	16 009	10,2%	12,3%
Depozyty korporacyjne	13 542	13 118	9 680	3,2%	39,9%

źródło: dane zarządcze Banku
*bez odsetek zapadłych i niezapadłych

Na dzień 31 grudnia 2007 roku w segmencie korporacyjnym liczba kart bankowych wynosiła 31,9 tys. sztuk.

W IV kwartale 2007 roku nie odnotowano zmian w zakresie liczby placówek korporacyjnych Banku.

Tabela 17. Placówki PKO BP SA

Wyszczególnienie	Zmiana od:				
	31.12.2007	30.09.2007	31.12.2006	30.09.2007	31.12.2006
Liczba placówek ogółem	1 233	1 233	1 239	-	6
- w Obszarze Rynku Korporacyjnego:	83	83	83	-	-
Regionalne Oddziały Korporacyjne	13	13	13	-	-
Zespoły Klienta Korporacyjnego	-	-	13	-	13
Centra Korporacyjne	70	70	57	-	13

W IV kwartale 2007 roku, Bank zorganizował 4 kredyty bilateralne o łącznej wartości 379 mln zł oraz 6 kredytów konsorcjalnych o łącznej wartości 568 mln zł.

Z końcem 2007 roku zakończony został projekt realizacji Platformy Transakcyjno-Rozliczeniowej, której funkcjonalność umożliwi intensyfikację sprzedaży produktów rozliczeniowych, kredytowych, oraz depozytowych np. mikrorachunki dedykowane sądom.

3.2.4.2. Działalność spółek Grupy Kapitałowej w segmencie korporacyjnym

Tabela 18. Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie korporacyjnym

PODMIOT ZALEŻNY	ISTOTNE ZDARZENIA W IV KWARTALE 2007
Bankowy Fundusz Leasingowy SA	<ol style="list-style-type: none"> W IV kwartale 2007 roku Spółki Grupy BFL SA zawarły łącznie 2 030 umów leasingu dotyczących środków trwałych o wartości netto 408,3 mln zł. Łączna bilansowa wartość inwestycji leasingowych Spółek z Grupy BFL SA wyniosła na koniec 2007 roku 1 594,6 mln zł i wzrosła w stosunku do końca III kwartału o 16,7%. Spółka zajęła 8 pozycję wśród firm leasingowych według wartości majątku oddanego w leasing (zgodnie z szacunkowymi danymi Związku Przedsiębiorstw Leasingowych).

3.2.5. Segment działalności skarbu

Działalność Banku w segmencie działalności skarbu w okresie IV kwartału 2007 roku była determinowana przez :

- silną wyprzedaż skarbowych papierów wartościowych (efekt wzrostu inflacji i kolejna fala wzrostu ryzyka kredytowego i płynności w efekcie kryzysu na amerykańskim rynku kredytów hipotecznych),
- dane o wynagrodzeniach i inflacji na rynku krajowym, które przełożyły się na oczekiwania podwyżek stóp przez RPP,
- wzrost rentowności obligacji 2 letnich o 90 pb., 5 letnich o 50 pb. a 10 letnich o 25 pb.,
- wzrost ryzyka płynności - co przełożyło się między innymi na wzrost stawek rynku międzybankowego.

Wynik segmentu działalności skarbu spadł o 52,7 mln zł, tj. 44,4% r/r, przy spadku aktywów segmentu o 38,2% r/r oraz spadku zobowiązań segmentu o 56,1% r/r.

udział wyniku segmentu w wyniku ogółem



W IV kwartale 2007 roku w działalności skarbowej Banku należy wyróżnić:

- utrzymanie pozycji jednego z głównych market maker'ów na rynku stopy procentowej i walutowym, (czołowe miejsca w rankingu Ministerstwa Finansów na wybór Dealera Skarbowych Papierów Wartościowych),
- wzrost w porównaniu z III kwartałem wartości obrotów na rynku Skarbowych Papierów Wartościowych (tj. o ponad 10%),
- dynamiczny wzrost sprzedaży instrumentów finansowych klientom indywidualnym i instytucjonalnym Banku,

- w porównaniu z IV kwartałem 2006 roku wartość transakcji SPOT i FWD wzrosła o 70% a instrumentów pochodnych, blisko dziesięciokrotnie,
- zawarcie 2 umów emisji nieskarbowych papierów dłużnych dla podmiotów korporacyjnych, na łączną kwotę 530 mln zł oraz 11 umów emisji obligacji komunalnych na łączną kwotę 425 mln zł.

3.2.6. Segment inwestycyjny

Działalność inwestycyjna w IV kwartale 2007 roku determinowana była m.in. przez utrzymujący się w tym okresie kryzys giełdowy. W IV kwartale 2007 roku Bank zrealizował 6,4 mld zł obrotów na rynku akcji tj. o 0,3 mln zł mniej niż w III kwartale (5,9% udział w tym obszarze).

Wynik segmentu inwestycyjnego wzrósł o 37,2 mln zł, tj. 33,7% r/r, przy spadku aktywów segmentu o 29,8% r/r oraz wzroście zobowiązań segmentu o 69,0% r/r.

udział wyniku segmentu w wyniku ogółem



3.2.6.1. Działalność Banku PKO BP SA

W obszarze działalności maklerskiej Bank odnotował następujące zdarzenia w IV kwartale 2007 roku:

- realizacja obrotu na rynku obligacji w wysokości 267,1 mln zł tj. o 24% mniej w porównaniu do poprzedniego kwartału (rynek obligacji, w IV kwartale 2007 roku, spadł o ponad 21%),
- wypracowany udział w obrotach rynku obligacji na poziomie 47,7 % (pozycja lidera),
- realizacja 193,1 tys. sztuk kontraktów terminowych uzyskując 3,5% udziału w rynku (IX pozycja na rynku),
- zmniejszenie dynamiki obrotów Banku na rynku opcji - spadek o 8,4 tys. sztuk tj. o 21,4% (II pozycja na rynku z udziałem 17,4%),
- liczba rachunków inwestycyjnych i rejestrowych na koniec grudnia 2007 roku wyniosła 334,6 tys. sztuk, w tym 95,2 tys. sztuk rachunków pieniężnych i papierów wartościowych oraz 239,4 tys. sztuk rachunków rejestrowych.

W ramach rynku pierwotnego, w grudniu 2007 roku Bank wprowadził do sprzedaży nowy produkt strukturyzowany tj. Obligacje Indeksowe Trendspotter, których Emitentem jest Barclays Bank PLC z siedzibą w Londynie, a także rozszerzył ofertę funduszy.

3.2.6.2. Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie inwestycyjnym

Tabela 19. Działalność spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA w segmencie inwestycyjnym

PODMIOT ZALEŻNY	ISTOTNE ZDARZENIA W IV KWARTALE 2007
Bankowe Towarzystwo Kapitałowe SA	1. Na koniec 2007 roku BTK SA zarządzała portfelem inwestycyjnym w wysokości 6,5 mln zł, obejmującym zaangażowanie w spółkę FINDER SA. 2. W IV kwartale Spółka sprzedała pakiet akcji spółki P.L. ENERGIA SA.

3.2.7. Pozostałe obszary działalności

Tabela 20. Działalność pozostałych spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA

PODMIOT ZALEŻNY	ISTOTNE ZDARZENIA W IV KWARTALE 2007
Centrum Finansowe Puławska Sp. z o.o.	Według stanu na 31 grudnia 2007 roku Spółka wynajmowała 96,4% powierzchni biurowych i handlowych w zarządzanym przez siebie budynku Centrum Finansowe Puławska, w tym 84,7% powierzchni podmiotom wchodzącym w skład Grupy Kapitałowej PKO BP SA. W stosunku do końca III kwartału wynajęcie powierzchni biurowych i handlowych nie uległo istotnym zmianom.

4. INFORMACJE DODATKOWE

4.1 ZASADY PRZYJĘTE DO SPORZĄDZENIA RAPORTU FINANSOWEGO

Zasady rachunkowości stosowane w IV kwartale 2007 roku nie różnią się od zasad obowiązujących w poprzednich kwartałach. Zasady te zostały szczegółowo opisane w Skonsolidowanym raporcie półrocznym za I półrocze 2007 roku. Przy sporządzaniu skonsolidowanego raportu kwartalnego przyjęto zasady rachunkowości wynikające z:

1. Międzynarodowych Standardów Sprawozdawczości Finansowej wydanych przez Radę Międzynarodowych Standardów Rachunkowości oraz ich interpretacji wydanych przez Komitet ds. Interpretacji Międzynarodowej Sprawozdawczości Finansowej,
2. Międzynarodowego Standardu Rachunkowości Nr 34 „Śródroczna sprawozdawczość finansowa”,
3. rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych (Dz. U. Nr 209, poz. 1744).

4.2 ZMIANY PREZENTACJI

Poniżej zaprezentowano zestawienie zmian wprowadzonych do wcześniej publikowanych danych w celu zapewnienia ich porównywalności.

Dane finansowe Grupy Kapitałowej PKO BP SA

3 kwartały roku 2006

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA			
Tytuł (w zakresie przekształconych pozycji)	okres od 01.01.2006 do 30.09.2006 prezentowany poprzednio	okres od 01.01.2006 do 30.09.2006 dane porównawcze	Różnica
Pozostałe przychody operacyjne	486 613	441 921	- 44 692 ¹⁾
Pozostałe koszty operacyjne	- 279 161	- 234 469	44 692 ¹⁾

1) zmiana sposobu prezentacji w wyniku związanej ze sprzedażą udziałów w jednostkach podporządkowanych

Rok 2006

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT GRUPY KAPITAŁOWEJ POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA			
Tytuł (w zakresie przekształconych pozycji)	okres od 01.01 do 31.12.2006 prezentowany poprzednio	okres od 01.01 do 31.12.2006 dane porównawcze	Różnica
Przychody z tytułu odsetek	5 571 159	5 594 771	23 612 ¹⁾
Koszty z tytułu odsetek	- 1 762 414	- 1 762 592	- 178 ¹⁾
Przychody z tytułu prowizji i opłat	2 088 600	2 296 099	207 499 ^{1), 2)}
Koszty z tytułu prowizji i opłat	- 366 039	- 429 847	- 63 808 ^{1), 2)}
Pozostałe przychody operacyjne	1 021 737	805 656	- 216 081 ^{1), 2), 3)}
Pozostałe koszty operacyjne	- 237 625	- 493 907	- 256 282 ^{1), 2), 3), 4)}
Ogólne koszty administracyjne	- 4 117 178	- 3 811 940	305 238 ⁴⁾

1) Zmiana sposobu prezentacji wybranych przychodów i kosztów Domu Maklerskiego

2) Zmiana sposobu prezentacji prowizji i opłat związanych z zarządzaniem funduszami PKO TFI

3) Zmiana sposobu prezentacji odpisów na inne aktywa

4) Zmiana sposobu prezentacji kosztów związanych z rozliczaniem inwencji

Dodatkowo, Grupa Kapitałowa PKO BP SA dokonała kompensacji w prezentacji korekty z tytułu rezerw, rezerwa i aktywo z tytułu odroczonego podatku dochodowego (tj. odrębnie, w odniesieniu do poszczególnych spółek, wykazała aktywo, bądź rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego – nota 5).

Dane finansowe banku PKO BP SA

3 kwartały roku 2006

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA			
Tytuł (w zakresie przekształconych pozycji)	okres od 01.01.2006 do 30.09.2006 prezentowany poprzednio	okres od 01.01.2006 do 30.09.2006 dane porównawcze	Różnica
Pozostałe przychody operacyjne	105 664	60 972	- 44 692 ¹⁾
Pozostałe koszty operacyjne	- 77 007	- 32 315	44 692 ¹⁾

1) zmiana sposobu prezentacji w wyniku związanej ze sprzedażą udziałów w jednostkach podporządkowanych

Rok 2006

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT
POWSZECHNEJ KASY OSZCZĘDNOŚCI BANKU POLSKIEGO SA

Tytuł (w zakresie przekształconych pozycji)	okres od 01.01 do 31.12.2006 prezentowany poprzednio	okres od 01.01 do 31.12.2006 dane porównawcze	Różnica
Przychody z tytułu odsetek	5 357 933	5 381 545	23 612 ¹⁾
Koszty z tytułu odsetek	- 1 658 806	- 1 658 984	- 178 ¹⁾
Przychody z tytułu prowizji i opłat	2 103 395	2 151 063	47 668 ¹⁾
Koszty z tytułu prowizji i opłat	- 385 711	- 401 200	- 15 489 ¹⁾
Pozostałe przychody operacyjne	214 330	158 080	- 56 250 ^{1), 2)}
Pozostałe koszty operacyjne	- 79 927	- 79 290	637 ^{1), 2)}

1) Zmiana sposobu prezentacji w wybranych przychodów i kosztów Domu Maklerskiego

2) Zmiana sposobu prezentacji odpisów na inne aktywa

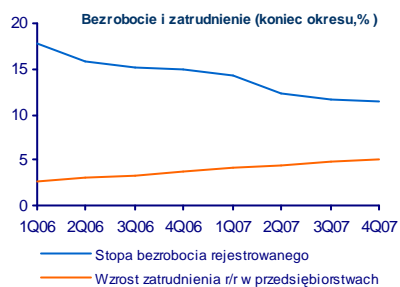
4.3 UWARUNKOWANIA ZEWNĘTRZNE

Otoczenie makroekonomiczne

W IV kwartale 2007 roku dane ze sfery realnej gospodarki wskazują na pewne wyhamowanie dynamiki wzrostu gospodarczego w porównaniu z III kwartałem 2007 roku (6,4% r/r), przy wciąż stymulującym wpływie popytu krajowego i utrzymaniu ujemnej kontrybucji eksportu netto.

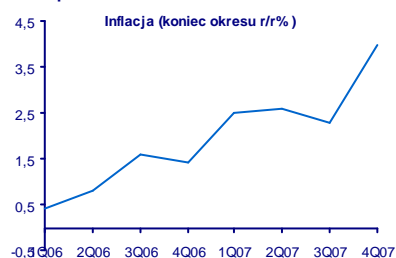


Na rynku pracy w IV kwartale 2007 roku zanotowano pozytywny wpływ: korzystnej koniunktury gospodarczej, wyższego napływu środków unijnych na aktywizację bezrobotnych oraz zagranicznej emigracji zarobkowej, skutkującej zbliżonym do poprzedniorocznego spadkiem stopy bezrobocia rejestrowanego, która w listopadzie ukształtowała się na poziomie 11,2%; zaobserwowano również dalsze zwiększanie rocznej dynamiki zatrudnienia w sektorze przedsiębiorstw.

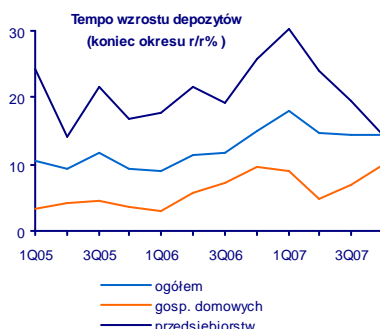


Inflacja mierzona wskaźnikiem CPI dynamicznie rosła w IV kwartale 2007 roku osiągając poziom 4,0% r/r w grudniu wobec 2,3% r/r we wrześniu, a średniokwartalny wskaźnik inflacji wzrósł do

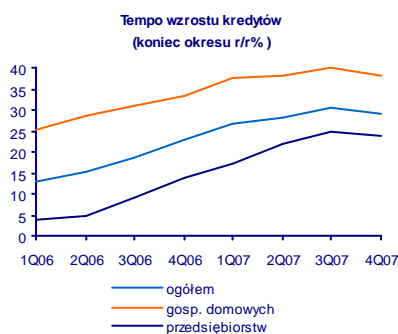
3,5% r/r z 2,0% r/r w III kwartale, co wynikało przede wszystkim z wysokiej dynamiki cen żywności i paliw.



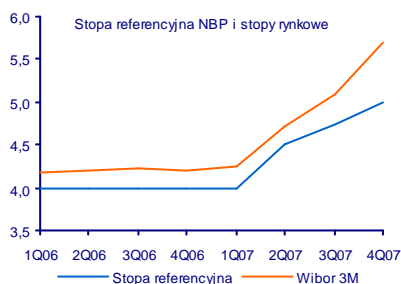
W IV kwartale 2007 roku nastąpiło przyspieszenie tendencji wzrostowej depozytów, szczególnie w odniesieniu do depozytów gospodarstw domowych, które wzrosły o 10% r/r wobec wzrostu o 6,8% r/r na koniec września. Był to skutek mniejszego napływu środków do funduszy inwestycyjnych w efekcie pogarszającej się koniunktury na rynku akcji oraz silnego wzrostu dochodów do dyspozycji gospodarstw domowych. Depozyty przedsiębiorstw wzrosły o ok. 14,3% r/r wobec 19,4% na koniec III kwartału.



W IV kwartale 2007 roku nastąpiło niewielkie wyhamowanie bardzo dynamicznego wzrostu kredytów spowodowane niższym wzrostem kredytów mieszkaniowych. Kredyty dla gospodarstw domowych wzrosły o 38% r/r, kredyty dla przedsiębiorstw o 24% r/r;



Rada Polityki Pieniężnej podwyższyła w listopadzie (po raz czwarty w 2007 roku) stopy procentowe NBP o 25 pb. i w efekcie na koniec roku stopa referencyjna NBP wynosiła 5,0%.



Jednocześnie na działalność i wyniki Grupy Kapitałowej PKO BP SA w III kwartale 2007 roku wpływ miały czynniki makroekonomiczne na Ukrainie, gdzie działa spółka zależna PKO BP SA – KREDOBANK SA, wśród których wyróżnić należy: kontynuację wciąż korzystnej sytuacji w sferze realnej gospodarki przy bardzo silnym wzroście inflacji do 16,6% r/r z 14,4% w III kwartale (efekt przede wszystkim wzrostu cen żywności), podtrzymanie wysokiej dynamiki wzrostu kredytów oraz depozytów (ok. 75% r/r dla kredytów oraz blisko 50% r/r dla depozytów) oraz stabilizację kursu ukraińskiej hrywny na poziomie 5,05 UAH/USD, dzięki podtrzymaniu przez bank centralny polityki interwencji na rynku walutowym.

Otoczenie regulacyjne

Na działalność Grupy Kapitałowej Banku, w tym jej sytuację finansową i organizacyjną w IV kwartale 2007 roku miały wpływ następujące nowe rozwiązania regulacyjne:

- rozporządzenie Komisji (WE) nr 1287/2006 z dnia 10 sierpnia 2006 roku wprowadzające środki wykonawcze do unijnej dyrektywy 2004/39/WE (MiFID) nakładające od 1 listopada 2007 roku na firmy ubezpieczeniowe i firmy inwestycyjne, w tym TFI, zarządzające funduszami emerytalnymi, domy maklerskie, a także banki zarządzające portfelami papierów wartościowych nowe obowiązki (m.in. informacyjne i sprawozdawcze oraz dotyczące segmentacji klientów);

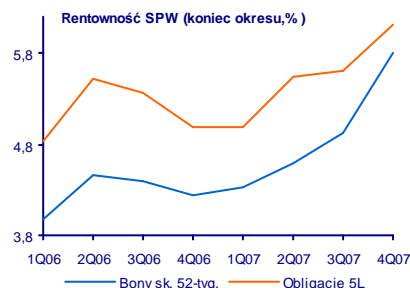
- rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 6 listopada 2007 roku w sprawie prospektu informacyjnego funduszu inwestycyjnego otwartego i specjalistycznego funduszu inwestycyjnego otwartego, a także skrótu tego prospektu. Wprowadziło ono wymóg dostosowania prospektu emisyjnego i skrótu prospektu do wymogów rozporządzenia do dnia 31 maja 2008 roku. Prace w tym zakresie rozpoczęto w IV kwartale 2007 roku;

- uchwała nr 83 z 2007 roku Zarządu Narodowego Banku Ukrainy zobowiązująca banki ukraińskie do utworzenia do 1 października 2007 roku rezerw zgodnie z nowymi zasadami;

- uchwała nr 403 z 2007 roku Zarządu Narodowego Banku Ukrainy o uregulowaniu rynku pieniężno-kredytowego na mocy której od dnia 20 listopada 2007 roku banki zostały zobowiązane do tworzenia rezerw od środków pozyskanych od banków nierezydentów i organizacji finansowych nierezydentów, co spowodowało wzrost kwoty środków banków komercyjnych na rachunku korespondencyjnym w banku centralnym Ukrainy (NBU) i będzie miało negatywny wpływ na poziom wyniku finansowego w 2008 roku.

W IV kwartale 2007 roku banki, domy maklerskie i podmioty wspólnego inwestowania (fundusze inwestycyjne i emerytalne) prowadziły zintensyfikowane przygotowania do wdrożenia nowych zasad adekwatności kapitałowej opartych na Nowej Umowie Kapitałowej, które wynikają z prawa krajowego oraz dyrektyw unijnych. Trwały także przygotowania do wdrożenia systemu SEPA (Jednolitego Obszaru Płatniczego w EURO), w tym związane z realizacją przelewów w nowym standardzie od 28 stycznia 2008 roku.

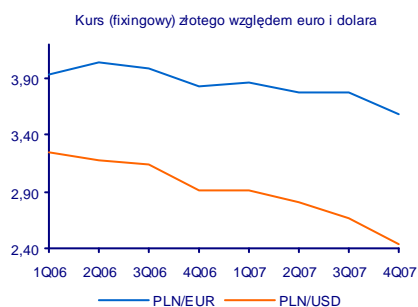
Sytuacja na rynku finansowym



W IV kwartale 2007 roku na rynku finansowym miał miejsce wzrost rentowności skarbowych papierów wartościowych, wynoszący - w zależności od terminu zapadalności - od 20 pb. do prawie 90 pb. - w przypadku instrumentów o krótkich terminach zapadalności. Wzrost ten był efektem kolejnej podwyżki stóp procentowych NBP i wzmocnienia oczekiwań inwestorów na kontynuację cyklu zaostrzenia polityki pieniężnej. Ponadto dalszy wzrost awersji

inwestorów do ryzyka w reakcji na kryzys na rynku instrumentów finansowych powiązanych z rynkiem nieruchomości USA, spowodował wzrost rentowności polskich obligacji, pomimo spadku rentowności m.in. obligacji amerykańskich - dyskontujących rozluźnienie polityki pieniężnej w USA. Jednocześnie spadek wzajemnego zaufania instytucji finansowych spowodował ograniczenie płynności rynku międzybankowego – również polskiego i wzrost stóp procentowych na tym rynku, przewyższający oczekiwane podwyżki stóp procentowych.

W IV kwartale kurs złotego wzmożnił się względem euro o 5,1% (do 3,58 PLN/EUR na koniec grudnia) i o ok. 8,7% względem dolara (do 2,44 PLN/USD). W IV kwartale wciąż decydująca dla notowań złotego pozostawała sytuacja na międzynarodowych rynkach finansowych. Ważnymi czynnikami, które przyczyniły się do wzrostu notowań złotego były: wygrana Platformy Obywatelskiej w przedterminowych wyborach parlamentarnych oraz wzrost oczekiwań na podwyżki stóp procentowych przez RPP.



4.4 OPIS GRUPY KAPITAŁOWEJ PKO BP SA

4.4.1. Jednostki ujęte w skonsolidowanych danych finansowych

W skonsolidowanych danych finansowych ujęto Bank – jednostkę dominującą Grupy Kapitałowej PKO BP SA oraz jego spółki zależne w rozumieniu przepisów MSR 27 „Skonsolidowane i jednostkowe sprawozdania finansowe”.

Tabela 21. Jednostki wchodzące w skład Grupy Kapitałowej PKO BP SA

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość zaangażowania*	Udział w kapitale zakładowym	Metoda konsolidacji
		tys. zł	%	
Podmiot dominujący				
1	Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski Spółka Akcyjna			
Podmioty zależne bezpośrednio				
2	KREDOBANK SA	307 364	98,1815	pełna
3	Powszechne Towarzystwo Emerytalne BANKOWY SA	205 786	100,00	pełna
4	Centrum Finansowe Puławska Sp. z o.o.	128 288	100,00	pełna
5	PKO Inwestycje Sp. z o.o.	123 313	100,00	pełna
6	PKO Towarzystwo Funduszy Inwestycyjnych SA	69 055	75,00	pełna
7	Inteligo Financial Services SA	59 602	100,00	pełna
8	Centrum Elektronicznych Usług Płatniczych eService SA	55 500	100,00	pełna
9	Bankowy Fundusz Leasingowy SA	40 000	100,00	pełna
10	Bankowe Towarzystwo Kapitałowe SA	18 566	100,00	pełna
Podmioty zależne pośrednio				
Podmioty zależne od PKO Inwestycje Sp. z o.o.				
11	Wilanów Investments Sp. z o.o.	82 981	100,00	pełna
12	POMERANKA Sp. z o.o.	19 000	100,00	pełna
13	Fort Mokotów Sp. z o.o.	2 040	51,00	pełna
14	ARKADIA Inwestycje Sp. z o.o.	2 000	100,00	pełna
15	UKRPOLINWESTYCJE Sp. z o.o.	519	55,00	pełna
Podmiot zależny od PTE BANKOWY SA				

16	Finanse Agent Transferowy Sp. z o.o.	2 861	100,00	pełna
Podmioty zależne od Bankowego Funduszu Leasingowego SA				
17	Bankowy Leasing Sp. z o.o.	1 309	100,00	pełna
18	BFL Nieruchomości Sp. z o.o.	1 109	100,00	pełna

* w pozycji wykazana jest wartość akcji i udziałów w cenie nabycia oraz dokonane dopłaty celowe

Dodatkowo, następujące podmioty współzależne oraz stowarzyszone zostały ujęte w skonsolidowanych danych finansowych wg metody praw własności.

Tabela 22. Pozostałe jednostki podporządkowane ujęte w skonsolidowanych sprawozdaniach finansowych wg wyceny metodą praw własności

Lp.	Nazwa jednostki	Wartość zaangażowania*	Udział w kapitale zakładowym	Metoda wyceny
		tys. zł	%	
Podmioty współzależne				
1	CENTRUM HAFFNERA Sp. z o.o.	44 371	49,43	praw własności
2	Centrum Obsługi Biznesu Sp. z o.o.	17 498	41,44	praw własności
Podmioty zależne CENTRUM HAFFNERA Sp. z o.o.				
3	Sopot Zdrój Sp. z o.o.	58 923	100,00	praw własności
4	Promenada Sopocka Sp. z o.o.	10 058	100,00	praw własności
5	Centrum Majkowskiego Sp. z o.o.	6 609	100,00	praw własności
6	Kamienica Morska Sp. z o.o.	976	100,00	praw własności
Podmioty stowarzyszone				
7	Bank Pocztowy SA	146 500	25,0001	praw własności
8	Kolej Gondolowa Jaworzyna Krynicka SA	15 531	37,53	praw własności
9	Ekogips SA – w upadłości	5 400	60,26	praw własności
10	Poznański Fundusz Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o.	1 500	33,33	praw własności
11	Agencja Inwestycyjna CORP SA	29	22,31	praw własności
Podmiot stowarzyszony Bankowego Towarzystwa Kapitałowego SA				
12	FINDER SA	6 500	46,43	praw własności

* w pozycji wykazana jest wartość akcji i udziałów w cenie nabycia oraz dokonane dopłaty celowe

4.4.2. Opis zmian w organizacji jednostek podporządkowanych

Do zdarzeń mających wpływ na strukturę powiązań kapitałowych PKO BP SA w IV kwartale 2007 roku należą:

1. Utworzenie spółki ARKADIA Inwestycje Sp. z o.o.

W dniu 1 października 2007 roku w Krajowym Rejestrze Sądowym została zarejestrowana spółka ARKADIA Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Międzyzdrojach. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 1 mln zł i dzieli się na 1 000 udziałów o wartości nominalnej 1 000 zł każdy.

Według stanu na 31 grudnia 2007 roku jedynym udziałowcem Spółki jest PKO Inwestycje Sp. z o.o. – spółka zależna PKO BP SA. W dniu 21 grudnia 2007 roku PKO Inwestycje Sp. z o.o. wniosła do spółki ARKADIA Inwestycje Sp. z o.o. dopłatę do kapitału w wysokości 1 mln zł.

Spółka została założona w celu realizacji projektu mieszkaniowego w Międzyzdrojach „Osiedle Jantar”.

2. Sprzedaż akcji spółki P.L. ENERGIA SA

W dniu 31 grudnia 2007 roku Bankowe Towarzystwo Kapitałowe SA zbyło, na podstawie podpisanej w dniu 22 listopada 2007 roku umowy sprzedaży, wszystkie posiadane akcje spółki P.L. ENERGIA SA za cenę 5 999 742,00 zł.

4.4.3. Transakcje z jednostkami powiązanymi

W IV kwartale 2007 roku PKO BP SA świadczył na warunkach rynkowych na rzecz jednostek powiązanych (podporządkowanych) usługi w zakresie prowadzenia rachunków bankowych, przyjmowania lokat, udzielania kredytów i pożyczek, emisji dłużnych papierów wartościowych, udzielania gwarancji i bieżących operacji wymiany.

Informacja o transakcjach PKO BP SA z jednostkami powiązanymi, których wartość przekracza wyrażoną w złotych równowartość kwoty 500 tys. euro, nie wynikających z bieżącej działalności operacyjnej Banku została przedstawiona w rozdziale 5 sprawozdania.

5. POZOSTAŁE INFORMACJE

Dane identyfikacyjne

PKO BP SA z siedzibą Centrali w Warszawie przy ul. Puławskiej 15, wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Warszawie pod numerem KRS 0000026438. Spółka posiada numer REGON 016298263 oraz Numer Identyfikacji Podatkowej 525-000-77-38.

Rating PKO BP SA

W dniu 31 października 2007 roku Agencja ratingowa Moody's Investors Service Ltd przyznała PKO BP SA ratingi na zlecenie Banku. Przyznane oceny pokrywają się z ocenami, które Bank posiada od agencji Moody's, nadanymi na bazie „Public information”. Tym samym agencja ratingowa potwierdza wysokie oceny ratingowe siły finansowej Banku oraz długo- i krótkookresowej oceny depozytów w walucie krajowej i zagranicznej.

W dniu 18 grudnia 2007 roku agencja ratingowa Capital Intelligence przesłała do Banku raport informujący o podwyższeniu długookresowej oceny zobowiązań w walucie zagranicznej z BBB+ do A- oraz o podwyższeniu oceny siły finansowej PKO BP SA z BBB do BBB+, obie oceny posiadają perspektywę stabilną (pozostałe oceny nie uległy zmianie). Zmianę oceny agencja uzasadniła systematycznym wzrostem zyskowności na poziomie operacyjnym i netto, poprawiającą się jakością portfela kredytowego oraz dużą detaliczną bazą depozytową.

W dniu 20 grudnia 2007 roku agencja ratingowa Fitch Ratings utrzymała ocenę wsparcia PKO BP SA na poziomie 2.

Sezonowość lub cykliczność działalności w okresie sprawozdawczym

PKO BP SA jest bankiem uniwersalnym, działającym na terenie całego kraju i jego działalność podlega takim samym wahaniom sezonowym, jak cała polska gospodarka. Działalność pozostałych spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA również nie wykazuje istotnych cech sezonowości lub cykliczności.

Nagrody i wyróżnienia

Nagrody i wyróżnienia przyznane PKO BP SA w IV kwartale 2007 roku:

- Bank Roku 2007 w Polsce - prestiżowa nagroda miesięcznika „The Banker” przyznana PKO BP SA za wyniki finansowe, strategię rozwoju oraz osiągnięcia na rynku (grudzień 2007),
- pierwsze miejsce w rankingu najsilniejszych polskich marek branży finansowej zorganizowanym przez „Rzeczpospolitą” (grudzień 2007).

Dodatkowo, GPW przyznała dla Domu Maklerskiego PKO BP dwie nagrody za aktywność w 2007 roku:

- za największą aktywność animatora w obrocie akcjami na Głównym Rynku GPW,
- za największą aktywność animatora na rynku NewConnect.

Informacja o emisji, wykupie i spłacie dłużnych i kapitałowych papierów wartościowych

- W dniu 23 października 2007 roku zakończone zostały zapisy na zakup obligacji wyemitowanych przez PKO BP SA. Agentami emisji były: Deutsche Bank Polska SA oraz HSBC Bank Polska SA. Poniżej przedstawiono szczegóły przeprowadzonej emisji:
 - łączna wartość nominalna obligacji wynosi 1.600.700.000 zł,
 - obligacje wyemitowane zostały na podstawie ustawy o obligacjach, a środki uzyskane z emisji obligacji zostały przeznaczone na podwyższenie funduszy uzupełniających PKO BP SA na podstawie art. 127 par.3 pkt 2 lit b ustawy Prawo bankowe,
 - wartość nominalna jednej obligacji wynosi 100.000 zł,
 - cena emisyjna obligacji jest równa wartości nominalnej obligacji,
 - obligacje są oprocentowane w półrocznych okresach odsetkowych, odsetki od obligacji są naliczane od wartości nominalnej według zmiennej stopy procentowej równej stawce WIBOR 6M, powiększonej o marżę równą 100 pb. p.a., przy czym w przypadku nieskorzystania przez PKO BP SA z prawa do dokonania przedterminowego wykupu wszystkich obligacji po upływie 5 lat od daty emisji („opcja call”), oprocentowanie obligacji zostanie podwyższone o dodatkową marżę w wysokości 25 pb. p.a.,
 - świadczenia z tytułu obligacji mają wyłącznie charakter pieniężny,
 - perspektywy kształtowania się zobowiązań do czasu całkowitego wykupu obligacji należy oceniać na podstawie oświadczeń i informacji przekazywanych przez PKO BP SA jako spółkę publiczną, w trybie i na zasadach określonych przez ustawę z dn. 29 lipca 2005 roku o ofercie publicznej i

warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych.

Spośród spółek Grupy Kapitałowej PKO BP SA dłużne papiery wartościowe wyemitowały lub wykupiły w IV kwartale 2007 roku:

- Bankowy Fundusz Leasingowy SA - Spółka wyemitowała 24 500 sztuk obligacji o łącznej wartości nominalnej 245 mln zł oraz wykupiła 30 000 sztuk obligacji o łącznej wartości nominalnej 300 mln zł,
- POMERANKA Sp. z o.o. - w dniu 15 listopada 2007 roku spółka wykupiła od PKO Inwestycje Sp. z o.o. 1 200 sztuk obligacji o łącznej wartości nominalnej 12 mln zł, tj. wszystkie obligacje wyemitowane przez Spółkę.

Zdarzenia, które wystąpiły po dniu, na który sporządzono sprawozdanie finansowe, mogące wpłynąć na przyszłe wyniki finansowe

- W dniu 7 stycznia 2008 roku MSP ogłosiło konkurs na kandydatów do Rady Nadzorczej Banku. Dnia 10 stycznia 2008 roku Bank został poinformowany przez Przewodniczącego Rady Nadzorczej Banku Pana Marka Głuchowskiego, iż podjął on decyzję o nie braniu udziału w konkursie ogłoszonym przez MSP.
- Dnia 14 stycznia 2008 roku Bank został poinformowany, iż Pan Tomasz Siemiątkowski, Sekretarz Rady Nadzorczej PKO BP SA, podjął decyzję o rezygnacji z ubiegania się o powołanie do Rady Nadzorczej PKO BP SA następnej kadencji.
- Dnia 16 stycznia 2008 roku Zarząd Banku zwołał Nadzwyczajne Walne Zgromadzenie na dzień 26 lutego 2008 roku, z porządkiem obrad obejmującym zmiany w składzie Rady Nadzorczej.
- W dniu 24 stycznia 2008 roku w Krajowym Rejestrze Sądowym została zarejestrowana spółka WISŁOK Inwestycje Sp. z o.o. z siedzibą w Rzeszowie. Kapitał zakładowy Spółki wynosi 500 tys. zł i dzieli się na 5 000 udziałów o wartości nominalnej 100 zł każdy. PKO Inwestycje Sp. z o.o. – spółka zależna od Banku – objęła w ww. Spółce udziały stanowiące 80% kapitału zakładowego Spółki i uprawniające do 80% głosów na zgromadzeniu wspólników.
- W dniu 28 stycznia 2008 roku PKO Inwestycje Sp. z o.o. – spółka zależna od Banku – nabyła 50 udziałów spółki Baltic Dom 2 Sp. z o.o., o łącznej wartości nominalnej 25 tys. zł, stanowiących 50% kapitału zakładowego Spółki i uprawniających do 50% głosów na zgromadzeniu wspólników. Cena za nabywane udziały wyniosła 5 940 tys. zł.

Akcjonariusze posiadający bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na WZA

Raport kwartalny za III kwartał 2007 roku został przekazany do KNF w dniu 9 listopada 2007 roku.

Zgodnie z wiedzą Banku, akcjonariuszem posiadającym bezpośrednio lub pośrednio przez podmioty zależne, co najmniej 5% ogólnej liczby głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Banku jest Skarb Państwa. Na dzień 31 grudnia 2007 roku Skarb Państwa posiadał 514 935 409 akcji Banku, co oznacza udział procentowy w kapitale zakładowym PKO BP SA ww. akcjonariusza na poziomie 51,49% i jest zgodne z udziałem procentowym w liczbie głosów na Walnym Zgromadzeniu Akcjonariuszy Banku na dzień przekazania raportu.

Tabela 23. Stan posiadania akcji PKO BP SA na dzień 31 grudnia 2007 roku

Akcjonariusz	Udział w liczbie głosów na WZA na dzień przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	Liczba akcji na dzień przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	Zmiana udziału w pp. w okresie od przekazania poprzedniego raportu kwartalnego	Udział w liczbie głosów w % na WZA na dzień przekazania raportu	Liczba akcji na dzień przekazania raportu
Skarb Państwa	51,49%	514 935 409	0,00 pp.	51,49%	514 935 409

Zmiany w stanie posiadania akcji PKO BP SA i uprawnień do nich przez osoby zarządzające i nadzorujące

Tabela 24. Akcje Banku będące w posiadaniu członków Zarządu Banku oraz Rady Nadzorczej Banku według stanu na dzień przekazania raportu

Lp	Imię i nazwisko	Liczba akcji na dzień przekazania poprzedniego raportu	Nabycie	Zbycie	Liczba akcji na dzień przekazania raportu
I. Zarząd Banku					
1.	Rafał Juszczyk, prezes Zarządu Banku	----	----	----	----
2.	Berenika Duda-Uhryn, wiceprezes Zarządu Banku	----	----	----	----
3.	Robert Działak, wiceprezes Zarządu Banku	----	----	----	----
4.	Mariusz Klimczak, wiceprezes Zarządu Banku	----	----	----	----
5.	Wojciech Kwiatkowski, wiceprezes Zarządu Banku	----	----	----	----
6.	Aldona Michalak, wiceprezes Zarządu Banku	----	----	----	----
7.	Adam Skowroński, wiceprezes Zarządu Banku	----	----	----	----
8.	Stefan Świątkowski, wiceprezes Zarządu Banku	----	----	----	----
II. Rada Nadzorcza Banku					
1.	Marek Głuchowski, przewodniczący Rady Nadzorczej Banku	----	----	----	----
2.	Urszula Pałaszek, wiceprzewodniczący Rady Nadzorczej Banku	----	----	----	----
3.	Maciej Czapiewski, członek Rady Nadzorczej Banku	----	----	----	----
4.	Jerzy Michałowski, członek Rady Nadzorczej Banku	----	----	----	----
5.	Tomasz E. Siemiątkowski, sekretarz Rady Nadzorczej Banku	----	----	----	----
6.	Agnieszka Winnik-Kalemba, członek Rady Nadzorczej Banku	----	----	----	----

Informacje o zawarciu przez emitenta lub jednostkę od niego zależną jednej lub wielu transakcji z podmiotami powiązаныmi o wartości powyżej 500 000 euro - jeżeli nie są one transakcjami typowymi i rutynowymi

Realizując zapisy Umowy Dzierżawy zawartej w dniu 7 grudnia 1995 roku (zmienianej Aneksami od Nr 1 do Nr 35) ze spółką zależną Centrum Finansowe Puławska Sp. z o.o., PKO BP SA dokonał w IV kwartale 2007 roku na rzecz Spółki płatności w łącznej wysokości brutto 14,5 mln zł. Łączna wysokość wynagrodzenia Spółki w okresie styczeń – grudzień 2007 roku wyniosła 45,4 mln zł. Przedmiotem umowy jest określenie warunków najmu powierzchni użytkowej budynku położonego przy ul. Puławskiej 15 w Warszawie. Płatności dotyczyły czynszu z tytułu najmu, opłat eksploatacyjnych oraz opłat za sprzątnięcie powierzchni wspólnych. Ze względu na kompleksowe uregulowanie kwestii współpracy pomiędzy stronami, umowa nie jest umową typową oraz rutynową, wynikającą z bieżącej działalności stron.

Skutki zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej, inwestycji długoterminowych, podziału, restrukturyzacji i zaniechania działalności

Skutki zmian w strukturze jednostki gospodarczej, w tym w wyniku połączenia jednostek gospodarczych, przejęcia lub sprzedaży jednostek grupy kapitałowej zostały opisane w punkcie 4.4.2 komentarza.

Czynniki, które będą miały wpływ na przyszłe wyniki finansowe w perspektywie co najmniej kwartału

Na wyniki Banku i Grupy PKO BP SA w perspektywie najbliższych kwartałów wpływać będą procesy gospodarcze, jakie będą zachodzić w Polsce i w gospodarce światowej oraz reakcje na nie rynków finansowych. Duże znaczenie dla przyszłych wyników mieć będzie polityka stóp procentowych realizowana przez Radę Polityki Pieniężnej, a także przez inne największe banki centralne.

Informacje o udzieleniu przez emitenta lub przez jednostkę od niego zależną poręczeń kredytu lub pożyczki lub udzieleniu gwarancji – łącznie jednemu podmiotowi lub jednostce od niego zależnej, jeżeli łączna wartość istniejących poręczeń lub gwarancji stanowi równowartość co najmniej 10% kapitałów własnych emitenta

W IV kwartale 2007 roku PKO BP SA i jednostki zależne PKO BP SA nie udzieliły poręczeń kredytu lub pożyczki ani nie udzieliły gwarancji jednemu podmiotowi lub jednostce zależnej od tego podmiotu, których łączna wartość stanowiłaby równowartość 10% kapitałów własnych Banku.

Wskazanie postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej

Według stanu na dzień 31 grudnia 2007 roku łączna wartość postępowań, w których Bank jest pozwany wynosiła 177 916 tys. zł, a kwota łącznej wartości postępowań z powództwa Banku wynosiła 73 891 tys. zł.

Z udziałem PKO BP SA nie toczą się postępowania, których wartość stanowi co najmniej 10% jego kapitałów własnych.

Pozostałe spółki Grupy Kapitałowej nie prowadziły postępowań toczących się przed sądem, organem właściwym dla postępowania arbitrażowego lub organem administracji publicznej, dotyczących zobowiązań albo wierzytelności, których wartość stanowi co najmniej 10% kapitałów własnych PKO BP SA.

Stanowisko Zarządu PKO BP SA co do możliwości zrealizowania wcześniej publikowanych prognoz wyników na dany rok

PKO BP SA nie przekazywał do publicznej wiadomości prognozy wyników na 2007 rok.

Informacja dotycząca wypłaconej (lub zadeklarowanej) dywidendy

W IV kwartale 2007 roku Bank nie wypłacał i nie deklarował dywidendy za 2007 rok.

Inne informacje, które są istotne dla oceny sytuacji kadrowej, majątkowej, finansowej, wyniku finansowego emitenta i ich zmian

- W dniu 7 grudnia 2007 roku Bank zawarł umowy związane z emisją obligacji (umowa agencyjna i depozytowa, umowa dealerska) oraz umowę zobowiązującą do nabycia obligacji z jednym z klientów PKO BP SA ("Klientem"). Umowy zostały zawarte przez konsorcjum siedmiu banków, które zorganizuje program emisji obligacji o wartości do 6,2 mld zł. Oprocentowanie obligacji oparte jest na rynkowych stawkach referencyjnych skorelowanych z okresem zapadalności obligacji, płatnością kuponu odsetkowego bądź okresem wyliczenia odsetek dyskontowych od obligacji. Obligacje emitowane w ramach programu będą niezabezpieczone. W ramach umowy zobowiązującej do nabycia obligacji, Bank jest zobowiązany do nabycia łącznie do 500 mln zł wyemitowanych papierów dłużnych w okresie do 18 m-cy. Umowy nie przewidują kar umownych. Łączna wartość umów zawartych przez Bank z Klientem i jego spółkami zależnymi w ciągu ostatnich 12 miesięcy w dniu podpisania ww. umów wynosi 1 188 mln zł. Zawarcie umowy zobowiązującej do nabycia obligacji powoduje spełnienie przesłanek zobowiązujących do powiadomienia o zawarciu przez Bank umowy znaczącej, gdyż łączna wartość świadczeń wynikających z umów zawartych z Klientem spełnia kryteria, o których mowa w par. 2 ust. 1 pkt 51) w związku z par. 2 ust. 2 rozporządzenia Ministra Finansów z 19 października 2005 roku w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych. Umowa o największej wartości zawarta z Klientem: Umowa zobowiązująca do nabycia obligacji opisana powyżej, jest umową o największej wartości spośród umów zawartych przez Bank z Klientem w okresie krótszym niż 12 miesięcy do dnia zawarcia ww. umowy, których łączna wartość spełnia kryteria, o których mowa w par. 2 ust. 1 pkt 51) rozporządzenia Ministra Finansów z 19 października 2005 roku.
- W dniu 21 grudnia 2007 roku Bank podpisał Aneks nr 3 („Aneks”) do umowy na dostawę i wdrożenie Zintegrowanego Systemu Informatycznego (ZSI) z dnia 18 sierpnia 2003 roku zawartej pomiędzy PKO BP SA a Accenture Sp z o.o., Alnova Technologies Corporation S.L. oraz Asseco Poland S.A., działającymi jako Konsorcjum. Przedmiotem Aneksu jest m.in. zwiększenie dotychczasowego zakresu prac związanych z wdrożeniem Zintegrowanego Systemu Informatycznego, będące konsekwencją podjęcia przez Bank decyzji o rozszerzeniu zakresu funkcjonalnego wdrażanego systemu informatycznego. Za wykonanie prac objętych przedmiotem aneksu Konsorcjum otrzyma wynagrodzenie w kwocie (netto) 10,2 mln USD. Aneks nr 3 przewiduje zakończenie wdrożeń masowych ZSI na koniec listopada 2008 roku. Umowa jest kontynuacją wcześniej ujawnionej umowy w Prospekcie Emisyjnym Banku, Aneksu nr 1 do tej umowy przedstawionego w Raporcie bieżącym nr 42/2004 oraz Aneksu nr 2 do tej umowy przedstawionego w Raporcie bieżącym nr 36/2007. W ciągu ostatnich 12-tu miesięcy Bank zawierał, w ramach bieżącej współpracy, z jednym z członków Konsorcjum – spółką Asseco Poland S.A., umowy dotyczące aktualnie działających w Banku systemów informatycznych, przy czym łączna wartość wszystkich takich umów nie spełnia kryterium umowy znaczącej.

13 lutego 2008

Danuta Szymańska

Dyrektor Banku

.....
(podpis)