

**KREDYT MIESZKANIOWY NA USUWANIE SKUTKÓW
POWODZI ORAZ OSUWISK ZIEMNYCH I HURAGANÓW
Z DOPŁATAMI DO OPROCENTOWANIA PRZEZ BANK
GOSPODARSTWA KRAJOWEGO**



Bank Polski

| | | |
|---|-----------------|------------------------------------|
| Pracownik udzielający informacji i wydający wniosek | | Telefon |
| Oddział nr | w | Data złożenia wniosku (dd-mm-rrrr) |
| Pracownik przyjmujący wniosek | Numer kontraktu | |
| Nr PID | Numer oferty | |

Wniosek wypełnić DRUKOWANYMI LITERAMI, a w odpowiednich polach wstawić znak „X”.

Wypełnia oddział

1. Dane personalne Wnioskodawców

Wnioskodawca

| | | | |
|--------------|----------|----------|---------------|
| Imiona | Nazwisko | Nr PESEL | nr gosp. dom. |
| Wnioskodawca | | | |
| Imiona | Nazwisko | Nr PESEL | nr gosp. dom. |
| Wnioskodawca | | | |
| Imiona | Nazwisko | Nr PESEL | nr gosp. dom. |
| Wnioskodawca | | | |
| Imiona | Nazwisko | Nr PESEL | nr gosp. dom. |
| Wnioskodawca | | | |
| Imiona | Nazwisko | Nr PESEL | nr gosp. dom. |
| Wnioskodawca | | | |

2. Wnioskowany kredyt

- 1) kwota kredytu przeznaczona na finansowanie inwestycji zł
- 2) kwota kredytu przeznaczona na spłatę zobowiązań zł
- Razem zł

Słownie w zł

3. Informacje o inwestycji

Cel kredytowania Nabywanie Budowa Remont/odtworzenie Spłata kredytu

Typ nieruchomości Dom jednorodzinny Lokal mieszkalny Inny (podać):

Wykonawca/zbywca nieruchomości

Osoba fizyczna Spółdzielnia mieszkaniowa Budowa systemem gospodarczym

Deweloper TBS Budowa systemem zleconym

Adres inwestycji

Tytuł prawny do kredytowanej nieruchomości

Własność/odrębna własność Użytkowanie wieczyste Inny (podać): _____

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu/domu

Planowany termin zakończenia inwestycji (mm-rrrr) _____

Koszty inwestycji _____ Środki własne zaangażowane _____

Cena zakupu nieruchomości _____ Koszty poniesione (bez wartości działki) _____ Wartość działki _____

Koszty remontu _____ Środki własne przeznaczone do zaangażowania, z czego:
przed wypłatą kredytu _____ po wypłacie pierwszej transzy, jednak nie później niż przed wypłatą ostatniej transzy _____

Koszty budowy _____ Środki pieniężne na rachunkach bankowych _____ Środki pieniężne na rachunkach terminowych _____

Inne koszty (jakie): _____ Wkład na księżeczce mieszkaniowej wraz z premią gwarancyjną _____

_____ Środki w papierach wartościowych _____

_____ Wartość nieruchomości do sprzedaży _____

_____ Inne udokumentowane (w tym nadwyżki finansowe) _____

Suma kosztów inwestycji _____ Suma środków własnych _____

4. Warunki kredytowania

Uruchomienie w transzach jednorazowo _____ Okres kredytowania _____ pełnych lat

Planowana całkowita wypłata kredytu nastąpi do dnia (dd-mm- _____)

Będę/będziemy korzystać z karencji w spłacie kapitału¹ do dnia (dd-mm-rrrr) _____ Okres karencji wynosi _____ m-cy

5. Zabezpieczenie kredytu

a) docelowe

hipoteka na kredytowanej nieruchomości KW Nr _____

Prowadzona przez _____

hipoteka na innej nieruchomości Wnioskodawcy KW Nr _____

Prowadzona przez _____

hipoteka na innej nieruchomości będącej własnością (Imię i nazwisko) _____

Adres _____ Nr telefonu _____

KW Nr _____ Prowadzona przez _____

cesja praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i zdarzeń losowych

Tytuł prawny do nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu

Własność/odrębna własność Użytkowanie wieczyste Inny (podać): _____

Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu/domu

Opróżnione miejsce hipoteczne

(wypełnić wyłącznie w przypadku gdy opróżnione miejsce hipoteczne będzie wykorzystywane do zabezpieczenia udzielanego kredytu lub właściciel nieruchomości wyraził/wyrazi zgodę na rezygnację z uprawnienia do opróżnionego miejsca hipotecznego)

Wartość opróżnionego miejsca hipotecznego _____ Waluta _____

W ramach opróżnionego miejsca hipotecznego jest (i pozostanie po udzieleniu wnioskowanego kredytu) wpisana hipoteka na rzecz innego wierzyciela tak nie

¹karencja w spłacie kredytu nie może skończyć się przed dniem całkowitej wypłaty kredytu

Czy właściciel nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu wyrazi/wyraził* zgodę na rezygnację z uprawnienia do opróżnionego miejsca hipotecznego tak nie

Zastąpienie wierzycelności nie dotyczy dotyczy

(wypełnić wyłącznie w przypadku gdy udzielany kredyt będzie zastępował inną/inne wierzycelności PKO Banku Polskiego zabezpieczone hipotecznie)

Kwota wpisu hipotecznego (po wierzycelności/ach zastępowanej/nych) Waluta

Wierzycelność/ści zastępowana/ne

1) zadłużenie zastępowane z tytułu

Data zawarcia umowy Spłata do dnia Kwota Waluta

2) zadłużenie zastępowane z tytułu

Data zawarcia umowy Spłata do dnia Kwota Waluta

Zabezpieczenie wielu wierzycelności jedną hipoteką nie dotyczy dotyczy

(dopisanie wierzycelności do hipoteki ustanowionej na rzecz PKO Banku Polskiego SA)

(wypełnić wyłącznie w przypadku gdy udzielany kredyt będzie dostawiany jako kolejna wierzycelność PKO Banku Polskiego SA w ramach ustanowionego już wpisu hipotecznego na rzecz PKO Banku Polskiego SA)

Aktualna kwota wpisu hipotecznego na rzecz PKO Banku Polskiego SA Waluta

Wierzycelności PKO Banku Polskiego SA zabezpieczone w ramach istniejącego wpisu hipoteki

1) zadłużenie z tytułu

Data zawarcia umowy Kwota Waluta

2) zadłużenie tytułu

Data zawarcia umowy Kwota Waluta

Informacja o nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu

Dom jednorodzinny Działka Inna (podać): Lokal mieszkalny

Powierzchnia działki Nr ewidencyjny działki Powierzchnia użytkowa domu/lokalu

Stan nieruchomości nowa użytkowana w budowie

Wartość nieruchomości według Wnioskodawcy (orientacyjna) zł

b) dodatkowe

poręczenie wg prawa cywilnego przez osób

weksel własny in blanco + deklaracja wekslowa Kredytobiorcy i poręczycieli wekslowych

ubezpieczenie kredytu składka płatna miesięcznie rocznie inne

inne

6. Oświadczenia Wnioskodawcy/Wnioskodawców *

Oświadczam, że:*

1) *zostałem/liśmy poinformowany/ni o:

a) ryzyku zmiany stóp procentowych polegającym na tym, iż w przypadku wzrostu stawki referencyjnej podwyższeniu ulega oprocentowanie kredytu, które spowoduje wzrost raty spłaty,

b) wpływie ryzyka zmiany cen rynkowych zabezpieczeń,

2) *jestem/jesteśmy świadomy/i ponoszenia oraz poniosę/poniesiemy ryzyko zmiany stóp procentowych oraz ryzyko zmiany cen rynkowych zabezpieczeń,

Oświadczam/y*, że: (dotyczy przypadków, gdy przynajmniej jeden z wnioskodawców uzyskuje dochód w innej walucie niż waluta polska)

1) dokonałem/liśmy wyboru oferty w walucie innej niż waluta uzyskiwanego dochodu, mając pełną świadomość ryzyka związanego z zaciągnięciem wnioskowanego kredytu, polegającego na tym, iż w przypadku spadku kursu waluty uzyskiwanego dochodu w stosunku do kursu waluty kredytu (waluta polska) podwyższeniu ulega zarówno rata spłaty jak i kwota zadłużenia,

2) zostałem/liśmy* poinformowany/ni* o:

a) ryzyku zmiany stóp procentowych polegającym na tym, iż w przypadku wzrostu stawki referencyjnej podwyższeniu ulega oprocentowanie kredytu, które spowoduje wzrost raty spłaty,

b) ryzyku zmiany kursów walutowych oraz ich wpływie na obciążenia z tytułu spłaty kredytu,

c) wpływie ryzyka zmiany cen rynkowych zabezpieczeń,

3) *jestem/jesteśmy świadomy/i ponoszenia oraz poniosę/poniesiemy/ ryzyko zmiany kursów walutowych, ryzyko zmiany stóp procentowych oraz ryzyko zmiany cen rynkowych zabezpieczeń,

Oświadczam/y*, że:

1) zapłać/cimy/ jednorazowo:

a) opłatę za dokonanie oceny wartości nieruchomości w wysokości przewidzianej w Taryfie prowizji i opłat bankowych PKO Banku Polskiego SA - nie dotyczy sytuacji, gdy do wniosku załączony jest operat szacunkowy nieruchomości stanowiącej przedmiot zabezpieczenia kredytu,

b) za przeprowadzenie kontroli kredytowanej nieruchomości, jeżeli nie będzie stanowiła przedmiotu zabezpieczenia kredytu - przed

*niepotrzebne skreślić

- zawarciem umowy kredytu.
- 2) przyjmuję/my* do wiadomości, że:
 - a) wnioskowana kwota kredytu może ulec zmianie z powodu m.in. braku zdolności kredytowej do jej spłaty, oceny stopnia zaawansowania budowy
 - b) wypłata kredytu nastąpi w formie bezgotówkowej
 - 3) wyrażam/y* zgodę na dokonywanie przez osoby upoważnione przez PKO Bank Polski SA kontroli:
 - a) przebiegu realizacji inwestycji (w tym prawo do wejścia na teren budowy oraz zaznajamiania się z dokumentacją budowy) - dotyczy budowy,
 - b) nieruchomości stanowiącej zabezpieczenie kredytu,
 - 4) przyjmuję/emy* do wiadomości, iż przedłożenie fałszywych dokumentów lub złożenie nieprawdziwych oświadczeń mogących narazić PKO Bank Polski SA na straty spowoduje odmowę udzielenia kredytu,
 - 5) wyrażam zgodę na przekazanie przez PKO Bank Polski moich danych osobowych do Banku Gospodarstwa Krajowego oraz wyrażam zgodę na przetwarzanie tych danych przez ww. podmiot.
 - 6) potwierdzam/my* otrzymanie i przyjęcie do wiadomości informacji dotyczącej:
 - a) ubezpieczenia kredytu w zakresie kredytowanego wkładu finansowego
 - b) ubezpieczenia kredytu do momentu ustanowienia hipoteki
 - 7) otrzymałem/liśmy* od pracownika Banku wszelkie niezbędne informacje do podjęcia decyzji w zakresie zaciąganego zobowiązania kredytowego,
 - 8) uzyskałem/liśmy* od pracownika Banku wszystkie wyjaśnienia do zgłaszanych wątpliwości w zakresie udzielenia kredytu,
 - 9) oświadczam/my, że środki finansowe przeznaczone na wkład własny pochodzą z kredytu tak nie
 - 10) inne oświadczenia
 - 11) oświadczam, że wyrażam zgodę na udostępnienie moich danych osobowych (imię, nazwisko, numer telefonu) osobie lub firmie, działającej w imieniu i na rzecz PKO Banku Polskiego SA, która przeprowadzi kontrolę inwestycji lub nieruchomości stanowiącej lub mającej stanowić zabezpieczenie kredytu.

Wiarygodność podanych we wniosku i w załączonych dokumentach danych stwierdzam/my* własnoręcznym podpisem.
Jednocześnie oświadczam/my*, że zawarte we wniosku i w załącznikach informacje są zgodne ze stanem faktycznym oraz prawnym.
Upoważniam/my/ PKO Bank Polski SA do sprawdzenia wiarygodności danych zawartych w niniejszym wniosku i w załączonych dokumentach.
Podanie przez Wnioskodawców danych niezgodnych ze stanem faktycznym oraz prawnym podlega odpowiedzialności karnej, o której mowa w art. 297 § 1 Kodeksu karnego.

Miejscowość, data

Podpis/y Wnioskodawcy/ów

nr rachunku do spłaty