

# Oprocentowanie kredytów na finansowanie nieruchomości, kredytów konsolidacyjnych oraz pożyczki hipotecznej w walutach wymiennalnych

## Część I. Oprocentowanie kredytów na finansowanie nieruchomości, kredytów konsolidacyjnych oraz pożyczki hipotecznej dla osób prywatnych obowiązuje od 30 września 2007 r.

### Oprocentowanie kredytów na finansowanie nieruchomości, kredytów konsolidacyjnych oraz pożyczki hipotecznej dla osób prywatnych

1.	Zmienna stopa procentowa w stosunku rocznym <sup>1)</sup>	EURIBOR 3M <sup>2)</sup> + marża <sup>3) 4)</sup> LIBOR 3M <sup>2)</sup> dla USD + marża <sup>3) 4)</sup> LIBOR 3M <sup>2)</sup> dla CHF + marża <sup>3) 4)</sup> LIBOR 3M <sup>2)</sup> dla GBP <sup>3)</sup> + marża <sup>3) 4)</sup>
----	---	--

<sup>1)</sup> dotyczy również zmiany waluty kredytów hipotecznych udzielonych przed dniem 1 lutego 2001 r.

<sup>2)</sup> LIBOR 3M, EURIBOR 3M ustalany zgodnie z zasadą podaną w § 11 ust. 2 pkt 2. [Zasad i terminów kapitalizacji odsetek.](#)

<sup>3)</sup> do dnia dostarczenia do Banku prawomocnego wpisu hipoteki na rzecz Banku, dla kredytów/pożyczek udzielonych od dnia 1 września 2007 r., marżę podwyższa się o 0,90 pp.

<sup>4)</sup> do umów kredytu zawartych na podstawie wniosków o udzielenie kredytu, przyjętych od dnia 15 lipca 2013r. włącznie stosuje się podwyższoną marżę o 0,25 p.p. do dnia spłaty kredytowanego wkładu finansowego, zgodnie z odrębnymi przepisami wewnętrznymi Banku. Do umów kredytu zawartych na podstawie wniosków o udzielenie kredytu, przyjętych przed dniem 15 lipca 2013r. dopuszcza się możliwość, na życzenie Kredytobiorcy, zmiany podejścia do zabezpieczenia ryzyka związanego z kredytowanym wkładem finansowym poprzez odstąpienie od pobierania od Kredytobiorcy zwrotu kosztu związanego z ubezpieczeniem ryzyka braku spłaty kredytu w zakresie kredytowanego wkładu finansowego na rzecz podwyższania marży kredytu o 0,25 p.p. do dnia spłaty kredytowanego wkładu finansowego".